

Świecie, dnia 28.01.2021 r.

WYJAŚNIENIA nr 12 do SIWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **ROBOTY BUDOWLANE - PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU NR 6** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, oznaczenie sprawy V.271.17.2020 (Ogłoszenie BZP nr 770171-N-2020 z dnia 30-12-2020 r.)

Zamawiający, Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im dr J. Bednarza w Świeciu zawiadamia, że zwrócono się o wyjaśnienie treści SIWZ.

Pytanie 1.

Proszę o podanie wymiarów przekroju belki stropów międzykondygnacyjnych, które będą podlegać wymianie.

Odpowiedź: Należy przyjąć belki o wymiarach 20x30cm

Pytanie 2.

Proszę o doprecyzowanie sposobu naprawy stropów międzykondygnacyjnych – w odniesieniu do poz. 9 i 10 przedmiaru robót dotyczącego modernizacji budynku, czy po ułożeniu warstwy izolacji z wełny mineralnej między belkami stropowymi, faktycznie zachodzi konieczność montażu desek, na nich płyty OSB, a następnie płyt podłogowych w systemie suchego jastrychu? Czy nie byłoby zasadne zastosowanie wyłącznie płyty OSB gr. 22 mm lub 25 mm i montażu na niej podłogi w systemie suchego jastrychu?

Odpowiedź: Nie byłoby zasadne, należy przyjąć rozwiązanie zgodne z projektem. W przypadku stosowania samych desek lub płyt OSB należy przyjąć ich grubość min. 30mm. W cenie ofertowej należy uwzględnić koszt poziomowania poszycia stropów.

Pytanie 3.

Proszę o jednoznaczne określenie grubości płyty OSB, którą należy zastosować do wykonania deskowania pod ułożenie podłogi w systemie suchego jastrychu.

Odpowiedź: Grubość min. 30mm.

Pytanie 4.

Proszę o doprecyzowanie sposobu naprawy stropów międzykondygnacyjnych – w odniesieniu do poz. 31 przedmiaru robót dotyczącego modernizacji budynku, czy zachodzi konieczność przybicia płyty OSB od spodu belek stropowych, a na nią dwóch warstw płyty gipsowo-kartonowej ogniochronnej? Czy nie będzie wystarczający montaż wyłącznie dwóch warstw płyty gipsowo-kartonowej ogniochronnej?

Odpowiedź: Należy przyjąć rozwiązanie zgodne z projektem. Nie dopuszcza się stosowania rozwiązań niezgodnych ze sztuką budowlaną

Pytanie 5.

W odniesieniu do powyższego pytania 4 – jeśli zachodzi konieczność montażu płyty OSB od spodu belek stropowych, proszę o jednoznaczne określenie jej grubości.

Odpowiedź: Grubość min. 25mm.

Pytanie 6.

Proszę o określenie klasy odporności ogniowej stropu w celu przyjęcia do wyceny odpowiedniego systemu suchej zabudowy, który należy zamocować od spodu belek stropowych.

Odpowiedź: Klasa zgodna z informacjami zawartymi w części opisowej projektu.

Pytanie 7.

Dotyczy wyjaśnień SIWZ nr 2 z dnia 19.01.2021r., pytanie 4 – skoro we wszystkich oknach przewidziano klamki zamykane na klucz, to w jaki sposób Zamawiający przewiduje zabezpieczenie dźwigni uchylacza skoro nie występują one w wersji zamykanej na klucz?



Województwo
Kujawsko-Pomorskie

Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych im. dra Józefa Bednarza w Świeciu
jest Jednostką Samorządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego

Odpowiedź: Zastosować dostępne w obrocie dźwignie uchylacza z blokadą kluczykową.

Pytanie 8.

Proszę o określenie na jakiej wysokości od podłogi przewiduje się montaż dźwigni uchylacza naświetla (górnej kwatery okna)?

Odpowiedź: Informacja zostanie ustalona z Wykonawcą na etapie akceptacji wniosków materiałowych.

Pytanie 9.

Dotyczy wyjaśnień SIWZ nr 2 z dnia 19.01.2021r., pytanie 10 – skoro Zamawiający dopuszcza przyjęcie do wyceny drzwi płycinowych okleinowanych naturalnym fornirem, proszę o jednoznaczne określenie jego koloru. Obecnie w zestawieniu stolarki drzwiowej widnieje zapis iż drzwi mają być wykonane w kolorze białym RAL 9010, a zatem czy fornir ma być wykonany w tym właśnie kolorze?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wykonania drzwi w kolorze białym jednoznacznie określonym w dokumentacji projektowej.

Pytanie 10.

Na zestawieniu stolarki okiennej widnieje zapis: „okna dwuszybowe, szyby zespolone, współczynnik przenikania ciepła $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ ” – informuję, że wskazany współczynnik przenikania ciepła dla całego okna można uzyskać wyłącznie przy zastosowaniu pakietu szklenia trzyszybowego.

Odpowiedź: W ofercie należy uwzględnić okna z trzyszybowym szkleniem.

Pytanie 11.

Zgodnie z punktem 1.2.5.1 opisu technicznego branży konstrukcyjnej przed przystąpieniem do remontu pokrycia dachowego należy zdemontować elementy występujące na dachu – maszty, anteny, kominki wentylacyjne itp., proszę o załączenie inwentaryzacji tych elementów.



Województwo
Kujawsko-Pomorskie

Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych im. dra Józefa Bednarza w Świeciu
jest Jednostką Samorządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego

Odpowiedź: Na etapie projektu nie było możliwości dokładnej inwentaryzacji elementów. Koszt demontażu elementów należy przyjąć ryczałtowo. Ewentualne wątpliwości można wyjaśnić podczas wizji lokalnej.

Pytanie 12.

Zgodnie z punktem 4.11 opisu technicznego branży architektonicznej przed przystąpieniem do remontu pokrycia dachowego należy zdemontować wszelkie elementy ozdobne, a następnie je wyczyścić i zamontować ponownie – proszę o załączenie inwentaryzacji oraz rysunków poglądowych tych elementów w celu właściwego skalkulowania niezbędnych prac.

Odpowiedź: Zapis należy pominąć. Na pokryciu dachu nie występują elementy ozdobne przeznaczone do ponownego montażu.

Pytanie 13.

Proszę o załączenie detalu wykonania i wykończenia attyki w celu zweryfikowania prac ujętych w przedmiarze robót dotyczącym termomodernizacji budynku.

Odpowiedź: Nie przewiduje się wykonywania nowych attyk oraz ich izolacji. Nie przewiduje się również zewnętrznej termoizolacji budynku. Detal nie ma zastosowania.

Pytanie 14.

W odniesieniu do poz. 109 przedmiaru robót dotyczącego modernizacji budynku, proszę o podanie parametrów styropianu XPS do docieplenia ścian fundamentowych szybu dźwigu osobowego.

Odpowiedź: Gęstość 32-47 kg/m³, lambda 0,032-0,035 W/mk, opór cieplny 0,5-1,15m²K/W, odporność na naprężenia ściskające przy 10 proc. odkształceniu min. 250kPa, nasiąkliwość maks. 0,30%



Województwo
Kujawsko-Pomorskie

Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych im. dra Józefa Bednarza w Świeciu
jest Jednostką Samorządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego

Pytanie 15.

W odniesieniu do poz. 123 i 131 przedmiaru robót dotyczącego modernizacji budynku, proszę o podanie parametrów geowłókniny, którą należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź: Dla pozycji 123 należy zastosować geowłókninę o wytrzymałości na przebicie met. CBR [kN] $\geq 1,0$ i masie powierzchniowej > 100 [g/m²]. Dla pozycji zastosować geowłókninę filtracyjną o wodoprzepuszczalności min. 90 l/m²s, odporności na rozciąganie 7-10 kN/m i wymiarach porów 90-120um.



Województwo
Kujawsko-Pomorskie

Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dra Józefa Bednarza w Świeciu
jest Jednostką Samorządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego