

ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA WYKONANIU INSTALACJI I MONTAŻU URZĄDZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH W BUDYNKU NR 43 WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH ZLOKALIZOWANEGO NA DZIAŁCE NR 862/8 W ŚWIECIU

Budynek nr 43

1. Charakterystyka obiektu:

Przedmiotem postępowania przetargowego są roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji i montażu urządzeń przeciwpożarowych w budynku nr 43, zlokalizowanego na działce nr 862/8 w Świeciu, wchodzącego w skład kompleksu obiektów Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dr J. Bednarza w Świeciu.

Przedmiotowy budynek jest wolnostojący, trzykondygnacyjny (piwnica, parter, piętro), częściowo podpiwniczony, z dachem płaskim typu stropodach. Budynek wyposażony jest w wewnętrzne instalacje: wodociagową, kanalizacji sanitarnej, elektryczną, instalację ciepłej wody użytkowej i grzewczą c.o. zasilaną poprzez węzeł cieplny z miejskiej sieci ciepłnej. Budynek w swojej przestrzeni zawiera sale chorych, gabinety terapeutów, gabinety pielęgniarek, pomieszczenia socjalne i sanitarne, świetlicę oraz pomieszczenia gospodarcze i techniczne zlokalizowane w piwnicy.

2. Dane techniczne obiektu:

- pow. zabudowy - 445,92 m²
- pow. użytkowa - 740,59 m²
- kubatura - 3395,0 m³
- wysokość - 7,50 m
- geometria dachu - płaski, stropodach
- ilość kondygnacji - 3 (piwnica pod częścią budynku, parter i piętro)

3. Planowany zakres robót budowlanych:

3.1 Instalacja hydrantów wewnętrznych

W celu poprawy bezpieczeństwa pożarowego kondygnacje nadziemne obiektu wyposażone zostaną w hydranty wewnętrzne HP25 z węzłem półsztywnym ø25 mm o długości 30m, obejmujące swoim zasięgiem w poziomie całą powierzchnię chronionej strefy, przy uwzględnieniu efektywnego rzutu prądu gaśniczego równego 3 m. Hydranty umieszczone zostaną na drogach ewakuacyjnych w pobliżu wejść do klatek schodowych.

3.2 Przeciwpożarowe wyłączniki prądu

Budynek wyposażony będzie w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. W budynku zaprojektowano 2 przeciwpożarowe wyłączniki prądu przy wejściach głównych do budynku (dokładną lokalizację przedstawia projekt branży elektrycznej). Przeciwpożarowy wyłącznik prądu należy odpowiednio oznakować. Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne, jeżeli występuje ono w budynku.

3.3 Instalacja oddymiania klatek schodowych

Klatki schodowe, stanowiące pionową drogę ewakuacyjną w budynku wyposażone będą w zestaw urządzeń zapobiegających zadymieniu, składający się z centrali, czujki dymu, okien/klap oddymiających i drzwi napowietrzających. Rozwiązanie to pozwala utworzyć w obiekcie miejsce bezpieczne, do którego odbywa się ewakuacja co znacznie poprawia warunki techniczne ewakuacji z budynku.

Drzwi napowietrzające

W celu zapewnienia odpowiedniego przepływu powietrza w razie wystąpienia pożaru w ramach zaprojektowanej instalacji systemu oddymiania przewidziano również drzwi napowietrzające. Drzwi napowietrzające sytuuje się najczęściej w dolnej części budynku gdyż mają one za zadanie utworzenie korytarza powietrznego wraz z oknem oddymiającym lub klapą dymową jak najszybsze odprowadzenie dymu z obiektu. Przewidziano drzwi dwuskrzydłowe ze skrzydłem biernym, posiadającym rygle blokujące skrzydło i chroniącym przed dostępem z zewnątrz. Powierzchnia drzwi stanowi nie mniej niż 130% przyjętej powierzchni okna oddymiającego lub klapy dymowej.

Okno oddymiające

Okna oddymiające są elementem wentylacyjnym systemu oddymiania. Służą do odprowadzania dymu powstałego w wyniku ewentualnego pożaru, co przyczynia się do zminimalizowania jego ilości wewnątrz budynku. Przewidziano okno oddymiające ścienne (fasadowe), zlokalizowane w klatce schodowej KS2 na najwyższej kondygnacji, w miejscu obecnie istniejącego okna, po dostosowaniu wymiarów jego otworu.

Kłapa oddymiająca

W klatce schodowej KS2 zaprojektowano klapę oddymiającą w dachu, o wymiarach 100x100x75 cm. Centrale oddymiania uruchomione będą automatycznie z czujek dymowych i ręcznie z przycisków oddymiania. Zasilanie centrali wg projektu branży elektrycznej. System umożliwia również ręczne przewietrzanie klatki poprzez uchylenie okien uaktywniane za pomocą przycisku.

3.4 Instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego

W budynku zaprojektowano oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne.

3.5 Przeciwpozarowe drzwi wewnętrzne

Drzwi wewnętrzne do klatek schodowych – dwuskrzydłowe, dymoszczelne, o klasie odporności ogniowej EI30.

Parametry techniczne drzwi:

- Dwuskrzydłowe
- Bez przeszkleń
- Dymoszczelne (z automatyczną listwą opadającą)
- Z grubą przylgą
- Ościeżnica stalowa narożna
- Malowanie proszkowe na dowolny kolor z palety RAL – stosowane także w celu zabezpieczenia elementów stalowych przed korozją
- Klasa odporności ogniowej EI30
- Drzwi stalowe wykonane są z blachy ocynkowanej,
- Drzwi stalowe są malowane proszkowo na dowolny kolor z palety RAL, w standardzie wykonywane są z blachy powlekanej w kolorze RAL 7035, skrzydło jest foliowane w celu zabezpieczenia w czasie transportu i montażu. Możliwość malowania drzwi farbą strukturalną.

W ramach wyposażenia:

- zamek zapadkowo-ryglowy
- dźwignia antypaniczna
- zawias samozamykający, który może w szczególnych przypadkach pełnić funkcję samozamykacza.