

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU WRAZ Z DOBUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH IM. DR JÓZEFA BEDNARZA - BUDYNEK NR 5

ADRES INWESTYCJI : ul.Sądowa 18, 86-100 Świecie

INWESTOR : Wojewódzki szpital dla nerwowo i psychicznie chorych im. dr. Józefa Bednarza

ADRES INWESTORA : ul.Sądowa 18, 86-100 Świecie

BRANŻA : Ogólnobudowlana - Roboty termomodernizacyjne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Delke

DATA OPRACOWANIA : 19.07.2019

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
19.07.2019

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>REMONT BUDYNKU NR 5</b>					
<b>1 DACH</b>					
<b>1.1 Prace rozbiórkowe</b>					
1	<b>KNR 4-04</b>	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku wraz z utylizacją	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0508-05</b>				
1	<b>analogia</b>	(208+175+205+20+6.9+19.7)*1.18	m <sup>2</sup>	748.83	
				<b>RAZEM</b>	<b>748.83</b>
2	<b>KNR 19-01</b>	Rozebranie ołączenia połaci dachu o nachyleniu do 85 %	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0425-01</b>				
1		(208+175+205+20+6.9+19.7)*1.18	m <sup>2</sup>	748.83	
				<b>RAZEM</b>	<b>748.83</b>
3	<b>KNR 19-01</b>	Rozebranie deskowania połaci dachu o nachyleniu do 85 %	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0425-04</b>				
1		(208+175+205+20+6.9+19.7)*1.18	m <sup>2</sup>	748.83	
				<b>RAZEM</b>	<b>748.83</b>
4	<b>KNR K-05</b>	Demontaż rynny, bez odzysku	m		
d.1.	<b>0101-05</b>				
1		6.0*2+20.0*2+2.42+16.1*2+19.8*2+5.82*2+1.43*2	m	140.72	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.72</b>
5	<b>KNR K-05</b>	Demontaż rur spustowych, bez odzysku	m		
d.1.	<b>0101-04</b>				
1		8.3*2+10.5*2+3.16+11.8*2+14.0*4+10.5*2+7.3*2	m	155.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>155.96</b>
6	<b>KNR K-05</b>	Demontaż obróbek blacharskich kominów, opierzeń, okapów, bez odzysku	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0101-06</b>				
1		0.30*(6.0*2+20.0*2+2.42+16.1*2+19.8*2+5.82*2+1.43*2) <pas podrynnowy>	m <sup>2</sup>	42.22	
		0.25*(6.0*2+20.0*2+2.42+16.1*2+19.8*2+5.82*2+1.43*2) <pas nadrynnowy>	m <sup>2</sup>	35.18	
		0.3*2.1*1.18 <wiatrownica>	m <sup>2</sup>	0.74	
		0.6*0<obróbki kominów>	m <sup>2</sup>	0.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>78.14</b>
7	<b>TZKNBK VI -</b>	Czasowe zabezpieczenie odkrytych połaci dachowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>131</b>				
1		(208+175+205+20+6.9+19.7)*1.18	m <sup>2</sup>	748.83	
				<b>RAZEM</b>	<b>748.83</b>
<b>1.2 Pokrycie dachu</b>					
8	<b>TZKNBK V -</b>	Wymiana elementów drewnianych konstrukcji dachu - zakładam 50%	m <sup>3</sup>		
d.1.	<b>033</b>				
2		(29.68+1.6+0.63+15.48)*0.5	m <sup>3</sup>	23.70	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.70</b>
9	<b>TZKNBK V -</b>	Konstrukcja dachu jętkowego z bali wymiarowych wraz z krokwieniem z krawędziaków wymiarowych z oczepami o rozpiętości do 6 m - nadbudowywana klatka schodowa	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>001</b>				
2		20*1.18	m <sup>2</sup>	23.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.60</b>
10	<b>KNR 19-01</b>	Odrzbywanie belek i krawędziaków metodą jednokrotnego smarowania preparatami solowymi - pozostałe 20% konstrukcji	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0634-02</b>				
2		(775.88+28.8+15.46+393.42)*0.2	m <sup>2</sup>	242.71	
				<b>RAZEM</b>	<b>242.71</b>
11	<b>KNR 4-01</b>	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków preparatem FOBOS	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0631-01</b>				
2		775.88+28.8+15.46+393.42	m <sup>2</sup>	1213.56	
				<b>RAZEM</b>	<b>1213.56</b>
12	<b>KNR 2-02</b>	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0410-01</b>				
2		(208+175+205+20+6.9+19.7+28.5+10)*1.18	m <sup>2</sup>	794.26	
				<b>RAZEM</b>	<b>794.26</b>
13	<b>KNR K-05</b>	Wykonanie deskowania - szalowanie okapu	m		
d.1.	<b>0103-06</b>				
2		6.0*2+20*2+19.8*2+16.1*2+5.82*2+1.43*2+2.42	m	140.72	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.72</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14 d.1. 2	<b>KNR AT-09 0102-02</b>	Membrana paroprzepuszczalna układana na deskowaniu  (208+175+205+20+6.9+19.7+28.5+10)*1.18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  794.26	
				<b>RAZEM</b>	<b>794.26</b>
15 d.1. 2	<b>KNR K-05 0104-03</b>	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi do 100 cm  (208+175+205+20+6.9+19.7+28.5+10)*1.18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  794.26	
				<b>RAZEM</b>	<b>794.26</b>
16 d.1. 2	<b>KNR K-05 0105-03</b>	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 100 cm  (208+175+205+20+6.9+19.7+28.5+10)*1.18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  794.26	
				<b>RAZEM</b>	<b>794.26</b>
17 d.1. 2	<b>KNR AT-09 0803-07</b>	Obróbki blacharskie z blachy tytanowo-cynkowej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. do 25 cm w rozwinięciu  0.30*(6.0*2+20.0*2+2.42+16.1*2+19.8*2+5.82*2+1.43*2) <pas podrynnowy> 0.25*(6.0*2+20.0*2+2.42+16.1*2+19.8*2+5.82*2+1.43*2) <pas nadrynnowy> 0.3*2.1*1.18 <wiatrownica> 0.6*2.2*2 <koszowe lukarny> 0.6*0<obróbki kominów>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  42.22 35.18 0.74 2.64 0.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.78</b>
18 d.1. 2	<b>KNR K-05 0204-01</b>	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu  6.0*2+20*2+19.8*2+16.1*2+5.82*2+1.43*2+2.42	m  m	  140.72	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.72</b>
19 d.1. 2	<b>KNR K-05 0204-01 analogia</b>	Montaż taśmy wentylacyjnej kalenicy  6.0+20+19.8+16.1+5.82+1.43	m  m	  69.15	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.15</b>
20 d.1. 2	<b>KNR 19-01 0501-04</b>	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną zakładkową  (208+175+205+20+6.9+19.7+10)*1.18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  760.63	
				<b>RAZEM</b>	<b>760.63</b>
21 d.1. 2	<b>KNR AT-09 0702-03</b>	Dachówki ceramiczne dodatek za wykonanie naroży  3.33*2+9.02*4+9.52*2+3.36*2	m  m	  68.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.50</b>
22 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0413-02</b>	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm  10	m  m	  10.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.00</b>
23 d.1. 2	<b>KNR 19-01 0432-03</b>	Podstemplowanie pojedynczymi stemplami o wysokości 3,3m zagrożonej kon- strukcji dachu  15	szt. stempli  szt. stempli	  15.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.00</b>
24 d.1. 2	<b>KNR 19-01 0432-07</b>	Rozebranie podstemplowania zagrożonej konstrukcji dachu z pojedynczych stempli  15	stempli  stempli	  15.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.00</b>
<b>1.3 Attyka</b>					
25 d.1. 3	<b>KNR K-05 0101-06</b>	Demontaż obróbek blacharskich kominów, opierzeń, okapów, bez odzysku - at- tyka  (0.37*3.33+0.6*9.02*2+0.62*9.52*2+0.3*3.36)*1.18 <attyka pokrycie> 0.50*(3.33*2+9.02*4+9.52*2+3.36*2)*1.18 <attyka-łączenie z dachem>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  29.35 40.42	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.77</b>
26 d.1. 3	<b>KNR 0-21 4004-06 analogia</b>	Poszycie z płyt wiórowych OSB 22 mm na podkonstrukcji drewnianej -attyka  (0.37*3.33+0.6*9.02*2+0.62*9.52*2+0.3*3.36)*1.18 <attyka pokrycie> 0.8*0.8*16 <wieżyczki>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  29.35 10.24	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.59</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27 d.1. 3	<b>KNR AT-09 0803-08</b>	Obróbki blacharskie z blachy tytanowo-cynkowej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu  (0.37*3.33+0.6*9.02*2+0.62*9.52*2+0.3*3.36)*1.18 <attyka pokrycie> 0.50*(3.33*2+9.02*4+9.52*2+3.36*2)*1.18 <attyka-łączenie z dachem> 0.8*0.8*16 <wieżyczki>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  29.35 40.42 10.24	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.01</b>
<b>1.4 Kominy</b>					
28 d.1. 4	<b>KNR 19-01 0356-10</b>	Rozebranie kominów wolnostojących - zakładam 60%  15	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  15.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.00</b>
29 d.1. 4	<b>KNR 4-01 0419-02</b>	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m  1	szt.  szt.	  1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>1.5 ODWODNIENIE DACHU</b>					
30 d.1. 5	<b>KNR-W 2-02 0519-04</b>	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy tytan cynk  6.0*2+20.0*2+2.42+16.1*2+19.8*2+5.82*2+1.43*2	m  m	  140.72	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.72</b>
31 d.1. 5	<b>KNR-W 2-02 0519-08</b>	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy tytan cynk  19	szt.  szt.	  19.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.00</b>
32 d.1. 5	<b>KNR-W 2-02 0526-02</b>	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy tytan cynk  8.3*2+10.5*2+3.16+11.8*2+14.0*4+10.5*2+7.3*2	m  m	  155.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>155.96</b>
<b>1.6 KOMUNIKACJA NA DACHU I PŁOTKI PRZECIWSNIEGOWE</b>					
33 d.1. 6	<b>KNR AT-09 0104-06</b>	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwsniegowy  20*2+19.8*2+16.1*2	m  m	  111.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>111.80</b>
34 d.1. 6	<b>KNR AT-09 0104-05</b>	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie  20	szt.  szt.	  20.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.00</b>
35 d.1. 6	<b>KNR AT-09 0104-04 analogia</b>	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie  15	m  m	  15.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.00</b>
<b>1.7 INNE</b>					
36 d.1. 7	<b>KNR K-05 0209-07</b>	Montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym  1	kpl.  kpl.	  1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
37 d.1. 7	<b>KNR 2-02 0515-05</b>	Obróbki wylazów dachowych  1	szt.  szt.	  1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>2 OKŁADZINY PODDASZA</b>					
38 d.2	<b>KNR-W 2-02 0612-06</b>  <b>strych kl.schod. zew.</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.22cm z płyt układanych na sucho 14.82*(20+20) 14.20*16.5 +30*2<ściany szczytowe> 16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  592.80 294.30 16.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>903.10</b>
39 d.2	<b>KNR 2 0604-02 analogia</b>  <b>strych</b>	Izolacja z folii polietylenowej - paroizolacja  14.82*(20+20) 14.20*16.5 +30*2<ściany szczytowe>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  592.80 294.30	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	kl.schod. zew.	16	m <sup>2</sup>	16.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>903.10</b>
40 d.2	<b>KNR AT-12 0202-04</b>	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych 15 mm na metalowej konstrukcji nośnej (system NIDA 60CD)	m <sup>2</sup>		
		14.82*(20+20)	m <sup>2</sup>	592.80	
	strych kl.schod. zew.	14.20*16.5 +30*2<ściany szczytowe>	m <sup>2</sup>	294.30	
		16	m <sup>2</sup>	16.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>903.10</b>
41 d.2	<b>KNR AT-12 0202-06</b>	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych 15 mm na metalowej konstrukcji nośnej (system NIDA 60CD) - dodatek za drugą warstwę płyt	m <sup>2</sup>		
		14.82*(20+20)	m <sup>2</sup>	592.80	
	strych kl.schod. zew.	14.20*16.5 +30*2<ściany szczytowe>	m <sup>2</sup>	294.30	
		16	m <sup>2</sup>	16.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>903.10</b>
<b>3 TYNKI</b>					
<b>3.1 Kondygnacje nadziemne</b>					
42 d.3. 1	<b>KNR AT-32 0102-08</b>	Wyprawy gipsowe, tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, jednowarstwowe; tynki gładzone grubości 10 mm z siatką z włókna szklanego - pokrycie ścian z płyt Multipor	m <sup>2</sup>		
		Parter 3.75*133 -64.43 -5.4	m <sup>2</sup>	428.92	
		Piętro 1 3.7*133 -64.43 -7.2	m <sup>2</sup>	420.47	
		Piętro 2 3.14*(11.9+24.9) -14.63	m <sup>2</sup>	100.92	
	środek boczne	30*2 <ściany szczytowe> -7.2	m <sup>2</sup>	52.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>1003.11</b>
<b>4 PRACE MUROWE / ŚCIENNE</b>					
<b>4.1 Roboty murarskie</b>					
43 d.4. 1	<b>KNR 0-16 0150-01 analogia</b>	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków Multipor o grubości 18 cm - ściany zew. kondygnacji nadziemnych	m <sup>2</sup>		
		Parter 3.75*133 -64.43 -5.4	m <sup>2</sup>	428.92	
		Piętro 1 3.7*133 -64.43 -7.2	m <sup>2</sup>	420.47	
		Piętro 2 3.14*(11.9+24.9) -14.63	m <sup>2</sup>	100.92	
	środek boczne	30*2 <ściany szczytowe> -7.2	m <sup>2</sup>	52.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>1003.11</b>
<b>5 STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA</b>					
<b>5.1 Stolarka okienna i drzwiowa zewn.</b>					
44 d.5. 1	<b>KNR-W 2-02 1001-03</b>	Okna drewniane zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
	O1	1.16*1.0*18	m <sup>2</sup>	20.88	
	O2	1.16*0.6*2	m <sup>2</sup>	1.39	
	O3	0.95*1.0*1	m <sup>2</sup>	0.95	
	O4	1.18*2.1*55	m <sup>2</sup>	136.29	
	O5	1.0*1.8*(15-1)	m <sup>2</sup>	25.20	
	O6	1.09*1.44*2	m <sup>2</sup>	3.14	
	O7	1.17*2.0*(9-4)	m <sup>2</sup>	11.70	
	O8	0.92*1.2*6	m <sup>2</sup>	6.62	
	O9	0.6*0.6*12	m <sup>2</sup>	4.32	
	O10	0.93*1.8*4	m <sup>2</sup>	6.70	
	O11	2.1*1.0*4	m <sup>2</sup>	8.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>225.59</b>
<b>5.2 Oddymianie klatek schodowych</b>					
45 d.5. 2	<b>KNR-W 2-02 1001-03</b>	Okna drewniane zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone - oddymianie klatek schodowych	m <sup>2</sup>		
	O5	1.0*1.8*1	m <sup>2</sup>	1.80	
	O7	1.17*2.0*4	m <sup>2</sup>	9.36	
	O10'	0.93*1.8*1	m <sup>2</sup>	1.67	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.83</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
46	d.5. 2 kalk. własna	Przystosowanie istniejących drzwi wejściowych do systemu napowietrzania	szt.		
		3	szt.	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
47	d.5. 2 kalk. własna	Montaż siłowników do oddymiania na istniejących drzwiach wejściowych do klatek schodowych.	szt.		
		3	szt.	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
48	d.5. 2 kalk. własna	Centrala z akumulatorami, moduł kolejności otwierania drzwi, przycisk oddymiania, czujnik dymu	kpl		
		1	kpl	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>