

TYTUŁ I ADRES :

**PROJEKT PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU WRAZ NADBUDOWĄ
KLATKI SCHODOWEJ I DOBUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO
W WOJEWÓDZKIM SZPITALU
DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH
IM. DRA JÓZEFA BEDNARZA,
86-100 ŚWIECIE, UL. SĄDOWA 18
DZIAŁKA NR EWID. 882/4, OBRĘB 0001 ŚWIECIE
PAWILON V**

INWESTOR :

**WOJEWÓDZKI SZPITAL DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE
CHORYCH IM. DRA JÓZEFA BEDNARZA
UL. SĄDOWA 18, 86-100 ŚWIECIE**

FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY

SPIS PROJEKTANTÓW :

Branża	KONSTRUKCJA
PROJEKTANT:	mgr inż. Łukasz Dymura uprawnienia budowlane do projektowania nr POM/0125/POOK/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0224/11
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Piotr Krefta uprawnienia budowlane do projektowania nr POM/0116/POOK/08 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0385/08

KAT. OBIEKTU XI

EGZEMPLARZ:

- Czerwiec 2017-

Zawartość opracowania:

1. Ekspertyza budowlana.....	K-3
2. Projekt budowlany.....	K-13
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	K-33
4. Dokumentacja rysunkowa.....	K-38

BRANŻA KONSTRUKCYJNA

Faza :	EKSPERTYZA TECHNICZNA
Projekt:	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
Inwestycja:	PROJEKT PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU WRAZ Z NADBUDOWĄ KLATKI SCHODOWEJ I DOBUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO W WOJEWÓDZKIM SZPITALU DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH IM. DR JÓZEFA BEDNARZA – PAWILON V
Adres inwestycji:	Świecie, ul. Sądowa 18, dz. nr 882/4, obr. 0001 Świecie
Jednostka projektowa:	LMD-Invest Łukasz Dymura ul. Rogali 13/2, 84-200 Wejherowo tel. 505256154, NIP: 5882088004
Branża	KONSTRUKCJA

Projektant / Sprawdzający	Nr uprawnień – specjalność i zakres	Podpis
Projektant: mgr inż. Łukasz Dymura	uprawnienia budowlane do projektowania nr POM/0125/POOK/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0224/11
Sprawdzający: mgr inż. Piotr Krefta	uprawnienia budowlane do projektowania nr POM/0116/POOK/08 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0385/08

Wejherowo, czerwiec 2017 rok

Zawartość opracowania:

1. Podstawa opracowania
2. Cel i zakres opracowania
3. Materiały i dokumenty wykorzystane w opracowaniu
4. Skrócony opis budynku
5. Analiza konstrukcji
6. Zalecenia
7. Dokumentacja fotograficzna – stan istniejący
8. Uwagi i wnioski końcowe

1. Podstawa opracowania

Podstawą niniejszego opracowania jest zlecenie Inwestora.

2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest określenie stanu technicznego konstrukcji istniejącego budynku Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dr Józefa Bednarza w Świeciu – Pawilon V.

3. Materiały i dokumenty wykorzystane w opracowaniu

- wizja lokalna, szczegółowe oględziny obiektu;
- literatura fachowa, aktualne normy i rozporządzenia,

4. Skrócony opis budynku

Remontowany budynek położony jest w Świeciu przy ul. Sądowej 18 na działce oznaczonej nr. ewid. 882/4. Obecnie pełni funkcje budynku użyteczności publicznej. W budynku znajduje się damski oddział psychiatryczny Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych.

Obiekt zlokalizowany na terenie podlegającym ochronie konserwatorskiej.

Pawilon V jest budynkiem składającym się z czterech części: środkowej, dwóch skrzydeł bocznych, dobudowanych klatek schodowych. Jest to budynek całościowo podpiwniczony, z poddaszem użytkowym jedynie w lewym skrzydle budynku, pozostałe części poddasza są obecnie nieużytkowane. Budynek 3-kondygnacyjny w środkowej części i 2-kondygnacyjny w skrzydłach bocznych.

Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana, na kamiennych i murowanych fundamentach. Ściany piwnic kamienne lub z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej. Ściany zewnętrzne kondygnacji naziemnych murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej, od strony wewnętrznej wykończone tynkiem. Ściany wewnętrzne, działowe – murowane z cegły pełnej lub lekkie z płyt gipsowo-kartonowych. Konstrukcja klatek zewnętrznych tradycyjna, murowana z cegły ceramicznej pełnej.

Strop nad piwnicą odcinkowy, ceglany. W pozostałych częściach budynku stropy drewniane ze ślepym pułapem.

Więźba dachu drewniana o konstrukcji płatiowo-kleszczowej. Dach dwuspadowy symetryczny pokryty eternitem falistym.

Schody w budynku żelbetowe, jako przedłużenie klatki dobudowanej w lewym skrzydle pomiędzy I piętrzem a poddaszem znajdują się stalowe schody wachlarzowe.

5. Analiza konstrukcji

W trakcie wizji lokalnej dokonano oceny stanu technicznego budynku oraz wykonano lokalne odkrywki stropu na poddaszu.

Budynek posadowiony na gruncie rodzimym, na ceglanych i kamiennych fundamentach. Stwierdzono nierównomierne osiadanie fundamentu zewnętrznej klatki, dobudowanej w lewym skrzydle, widoczne odspajanie się ścian klatki od konstrukcji budynku może wpływać niekorzystnie na bezpieczeństwo konstrukcji.

Brak izolacji przeciwwodnej fundamentów i posadzki piwnicy. Ściany piwnic posiadają lokalne zawilgocenia i niewielkie ubytki/spękania. Nieliczne rysy nie mają istotnego wpływu na nośność. Ściany piwnic posiadają liczne odspojenia tynku. Ogólny stan techniczny piwnicy dostateczny.

Ściany kondygnacji nadziemnych wewnątrz budynku są w dostatecznym stanie technicznym. Widoczne są spękania ścian. Naroża ścian w budynku są zawilgocone.

Nie stwierdzono w stropie nad piętrami nadmiernych, widocznych makroskopowo ugięć. Brak oznak utraty nośności stropu. Lokalnie występuje odspojenie tynku. Stan techniczny stropu określono jako dobry.

Główne elementy nośne konstrukcji dachu są w dostatecznym stanie technicznym. Drewno posiada liczne spękania. Lokalnie, w miejscach nieszczelności, stwierdzono zawilgocenia oraz spróchnienia części elementów drewnianych. W trakcie przeglądu stwierdzono, występowanie zbutwienia deskowania stropów poddasza, dotyczy to zwłaszcza miejsc w rejonach w których występowały stałe przecieki wody z nieszczelnego pokrycia dachowego. Wykonana odkrywka wykazała, że drewniane belki stropowe znajdują się w dobrym stanie technicznym.

Dach pokryty eternitem falistym, stwierdzono miejscowe uszkodzenia i ubytki. Woda opadowa poprzez nieszczelności pokrycia dachowego oraz uszkodzenia obróbek blacharskich miejscowo przedostaje się do wnętrza obiektu, powodując zamakanie elementów wykończeniowych i konstrukcyjnych. Rynny i rury spustowe z nielicznymi ubytkami. Stan pokrycia jest zły.

Schody żelbetowe w dobrym stanie technicznym.

6. Zalecenia

Na podstawie wizji lokalnej i analizy technicznej stwierdzono, że pokrycie dachu z eternitu falistego należy w całości zdemontować i wymienić na nowe. Pod pokryciem należy ułożyć deskowanie. Zastosować nowe orynnowanie i rury spustowe oraz obróbki blacharskie.

Konstrukcja nośna dachu jest w dostatecznym stanie technicznym. Uwzględniając miejscowe uszkodzenia oszacowano, że należy przewidzieć i poddać wymianie na nowe około 50% konstrukcji dachu (głównie przy ścianach szczytowych i okolicy kominów). Na dobudowanych klatkach schodowych, ze względu na wysoką degradację zaleca się całkowitą wymianę konstrukcji drewnianej dachu. Ostateczną ocenę należy przeprowadzić po demontażu elementów wykończeniowych. Wszystkie pozostawiane elementy należy oczyścić, ewentualne ubytki uzupełnić. Należy wykonać docieplenie dachu poddasza nieużytkowego. Ubytki w ścianach kolankowych uzupełnić.

Deskowanie stropów należy w całości wymienić. W trakcie remontu należy dokonać powtórnej oceny odkrytych belek stropu drewnianego, w razie konieczności, uszkodzone elementy wymienić na nowe. Polepę wymienić na wełnę mineralną. Stropy od dołu należy osłonić 2 płytami gipsowo-kartonowymi ognioodpornymi (GKF o grubości. 2x12.5 mm), a od góry zastosować płytę FERMACELL lub równoważną o klasie odporności ogniowej REI 60.

Wszystkie istniejące, dostępne, odkryte podczas prac remontowych elementy drewniane oraz elementy wbudowywane należy poddać impregnacji stosując preparaty ognioochronne i środki zabezpieczające przed działaniem wody, grzybów i szkodników drewna (np. impregnatem typu FOBOS).

Należy dokonać oględzin szczelności instalacji deszczowej w obrębie klatki schodowej w lewym skrzydle budynku. Fundamenty klatki należy podbudować, odspojone ściany złączyć za pomocą dybli do ścian budynku. Nadbudowę klatki można wykonać po wzmocnieniu fundamentów uwzględniając osiadanie i zwiększone obciążenia wynikające z planowanych prac.

Wykonać izolacje przeciwwilgociową ścian przyziemia, osuszyć ściany piwnic oraz uzupełnić ubytki w ścianach i tynku. W miejscach zawilgoceń na ścianach kondygnacji nadziemnych należy skuć istniejący tynk i wykonać na nowo.

7. Dokumentacja fotograficzna – stan istniejący



Fot. 1 Elewacja tylna budynku



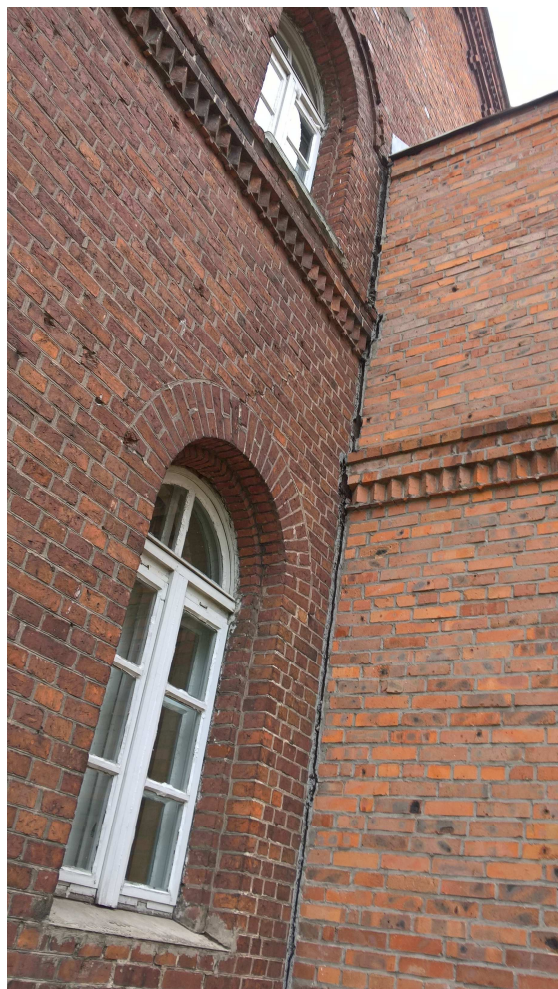
Fot. 2 Zarysowania w kluczu nadproży łukowych



Fot. 3 Odspojenia tynku w piwnicy



Fot. 4 Odspojenia ścian klatki schodowej w lewym skrzydle od ścian budynku



Fot. 5 Odspojenie ścian klatki schodowej w lewym skrzydle i budynku



Fot. 6 Zdegradowana konstrukcja drewniana dachu nad klatkami schodowymi zewnętrznymi



Fot. 7 Odspojenia tynku



Fot. 8 Zmurszałe elementy konstrukcji drewnianej dachu



Fot. 9 Spękanne elementy konstrukcji drewnianej dachu

8. Uwagi i wnioski końcowe

Planowany remont nie wpływa w sposób istotny na zmianę wielkości i rozkładu obciążeń przekazywanych na większość elementów konstrukcyjnych istniejącego budynku, nośność elementów konstrukcyjnych zostanie utrzymana na dotychczasowym poziomie. Zmianę obciążeń planuje się jedynie w nadbudowywanej klatce schodowej, dla której nośność elementów konstrukcyjnych należy sprawdzić i przewidzieć konieczność ich wzmocnienia m.in. podbudowa fundamentów.

W trakcie prowadzenia prac remontowych należy uwzględnić zalecenia zawarte w niniejszej ekspertyzie.

Oświadczam, że przyjęte rozwiązania konstrukcyjne istniejącego budynku znajdującego się na działce nr 882/4, obręb 0001 w Świeciu ul. Sądowa 18, pozwalają na przeprowadzenie prac remontowych. Budynek znajduje się w ogólnym dobrym stanie technicznym i spełnia wymogi obowiązujących norm i przepisów budowlanych.

Opracował:

mgr inż. Łukasz Dymura

Nr upr.: POM/0125/POOK/11

BRANŻA KONSTRUKCYJNA

Faza :	PROJEKT BUDOWLANY
Projekt:	PROJEKT PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU WRAZ Z NADBUDOWĄ KLATKI SCHODOWEJ I DOBUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO W WOJEWÓDZKIM SZPITALU DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH IM. DR JÓZEFA BEDNARZA – PAWILON V
Inwestycja:	Świecie, ul. Sądowa 18, dz. nr 882/4, obr. 0001 Świecie
Adres inwestycji:	LMD-Invest Łukasz Dymura ul. Rogali 13/2, 84-200 Wejherowo tel. 505256154, NIP: 5882088004
Jednostka projektowa:	KONSTRUKCJA

Projektant / Sprawdzający	Nr uprawnień – specjalność i zakres	Podpis
Projektant: mgr inż. Łukasz Dymura	uprawnienia budowlane do projektowania nr POM/0125/POOK/11 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0224/11
Sprawdzający: mgr inż. Piotr Krefta	uprawnienia budowlane do projektowania nr POM/0116/POOK/08 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0385/08

Wejherowo, czerwiec 2017 rok

Zawartość opracowania:

1.	Oświadczenie autora i sprawdzającego projekt.....	15
2.	Kserokopie uprawnień projektowych.....	16
3.	Opis techniczny	22
3.1.	Przedmiot i podstawa opracowania	22
3.2.	Opis elementów projektowanych	22
3.2.1.	Fundamenty	23
3.2.2.	Ściany	24
3.2.3.	Stropy	26
3.2.4.	Wykonanie szybu windowego	26
3.2.5.	Remont pokrycia dachowego.....	27
3.2.6.	Więźba dachowa	28
3.2.7.	Montaż paneli słonecznych	29
3.3.	Uwagi końcowe	31

1. Oświadczenie autora i sprawdzającego projekt

O ś w i a d c z e n i e

Oświadczam, że niniejsze opracowanie: **PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU WRAZ Z NADBUDOWA KLATKI SCHODOWEJ I DOBUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO W WOJEWÓDZKIM SZPITALU DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH IM. DR JÓZEFA BEDNARZA – PAWILON V**, Świecie, ul. Sądowa 18, dz. nr 882/4, obr. 0001 Świecie - projekt budowlano-konstrukcyjny zostało wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i z zasadami współczesnej wiedzy budowlanej.

PROJEKTANT

mgr inż. Łukasz Dymura

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Piotr Krefta

2. Kserokopie uprawnień projektowych

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(t) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 13 czerwca 2011 r.

syg. akt. 121/POM/OKK/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623/, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan **ŁUKASZ MATEUSZ DYMURA**
magister inżynier
urodzony dnia 29.01.1984 r. w Wejherowie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0125/POOK/11

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

Pan Łukasz Mateusz Dymura upoważniony jest do:

- I.** Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 15 i 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawnniają do :
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
 - 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkievicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
dr inż. Marek Wesołowski

Otrzymują:

- 1. Pan Łukasz Mateusz Dymura
84-200 Wejherowo, ul. Rogali 13
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-21P-KFH-SVP *

Pan Łukasz Mateusz Dymura o numerze ewidencyjnym POM/BO/0224/11

adres zamieszkania ul. Rogali 13, 84-200 Wejherowo

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-07-01 do 2017-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-06-06 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(2) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 10 czerwca 2008 r.

syg. akt 252/POM/OKK/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan PIOTR JAROSŁAW KREFTA
magister inżynier
urodzony dnia 17.10.1976 r. w Gdyni

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0116/POOK/08

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Piotr Jarosław Krefta
84-200 Wejherowo, ul. Polna 3/11
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Piotr Jarosław Krefta upoważniony jest do:

- I.** Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 15 i 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
 - 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-21P-KFH-SVP *

Pan Łukasz Mateusz Dymura o numerze ewidencyjnym POM/BO/0224/11

adres zamieszkania ul. Rogali 13, 84-200 Wejherowo

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-07-01 do 2017-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-06-06 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



3. Opis techniczny

3.1. *Przedmiot i podstawa opracowania*

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt: **Projekt przebudowy i remontu budynku wraz z nadbudową klatki schodowej i dobudową szybu windowego Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dra Józefa Bednarza – PAWILON V**, Świecie, ul. Sądowa 18, dz. nr 882/4, obręb 0001 Świecie.

Podstawę opracowania stanowi:

- 1) dokumentacja architektoniczna w wersji elektronicznej;
- 2) obowiązujące normy i przepisy budowlane.

3.2. *Opis elementów projektowanych*

Projektuje się wykonanie następujących prac budowlanych:

- remont dachu z wymianą pokrycia i obróbkę blacharskich,
- wymianę częściową konstrukcji więźby dachowej,
- naprawa ścianek kolankowych,
- montaż płotków przeciwśniegowych,
- zabezpieczenie istniejących elementów drewnianych preparatami ochronnymi,
- wymianę deskowania stropów kondygnacji nadziemnych,
- osłonięcie stropów od dołu 2 płytami gipsowo-kartonowymi ognioodpornymi, a od góry podłogowymi płytami FERMACELL lub równoważną o klasie odporności ogniowej REI 60,
- naprawa istniejących pęknięć ścian, tynku,
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- uzupełnienie ubytków w ścianie piwnic i wykonanie nowego tynku,
- naprawa odspojonych tynków na ścianach kondygnacji nadziemnych,
- wykonanie izolacji ścian przyziemia,
- montaż kolektorów słonecznych,
- wykonanie szybu windowego,
- wymiana instalacji,
- wykonanie lukarny w środkowej części poddasza,
- zaadaptowanie poddasza na II piętrze prawego skrzydła oraz poddasza części środkowej budynku na potrzeby szpitala,
- wykonanie nowych nadproży stalowych,
- nadbudowanie klatki schodowej lewego skrzydła oraz podbudowa fundamentów,
- rozebranie kominów od poziomemu stropu poddasza.

3.2.1. Fundamenty

3.2.1.1. Fundament pod klatkę schodową

Fundamenty klatki schodowej zewnętrznej lewego skrzydła budynku ze względu na nierównomierne osiadanie oraz planowaną nadbudowę należy podbudować w postaci ław monolitycznych szerokości 100cm i wys. 40cm wykonywanych odcinkowo, rzeczywiste wymiary istniejących fundamentów należy potwierdzić na budowie. Wykopy należy zabezpieczyć przed obsypywaniem i zalewaniem wodami opadowymi. W przypadku pojawienia się wody w wykopie należy przewidzieć odwodnienie wykopu.

Pogłębienie należy wykonywać odcinkami od 1,0 do 1,25m zgodnie z kolejnością podaną na rysunku K-02. Zaleca się przed przystąpieniem do prac założenie roboczych punktów pomiarowych umożliwiających bieżącą kontrolę osiadań budynku. W przypadku stwierdzenia osiadań i odkształceń należy przerwać pracę i zabezpieczyć elementy konstrukcyjne budynku.

Podczas wykonywania wszelkich czynności związanych z pogłębianiem istniejących ścian i fundamentów należy przestrzegać niżej podanych zasad:

- Prace należy tak prowadzić, aby poza odcinkiem przeznaczonym do podbudowania nie naruszyć naturalnej struktury podłoża gruntowego. Nie można dopuszczać do odkopywania ścian na całej długości, gdyż mogłoby to spowodować wypieranie gruntu. Wykopy muszą być dobrze i mocno obudowane, tak aby zapobiec usuwaniu się ziemi spod innych fragmentów konstrukcji.
- Prace należy wykonywać tylko na krótkich odcinkach. Ściana nad usuniętym odcinkiem fundamentu pracuje jak sklepienie, przekazuje wzmożone naprężenia na boczną partię muru nie podkopanego.

Kolejność wykonywania prac związanych z podmurowaniem fundamentów została opisana na rysunku. Wykopu nowego odcinka nie należy doprowadzać do końca, aby nie naruszyć podłoża gruntowego pod podbudowanym sąsiednim odcinkiem. Wykopu dla odcinka fundamentu nie można pozostawić np. na noc. Prace należy prowadzić tak długo, aż zostanie podbudowany rozpoczęty fragment.

Przed przystąpieniem do prac związanych z podbudowaniem należy zapoznać się z trasami przebiegu instalacji i ewentualnie wprowadzić konieczne zmiany.

Podbudowany fundament winien zostać posadowiony na gruncie nośnym. W przypadku stwierdzenia występowania w obrębie istniejących ław nasypów niebudowlanych należy zwiększyć wysokość projektowanej, poszerzanej ławy aż do poziomu warstwy gruntów nośnych.

Wszelkie wątpliwości i rozbieżności w stosunku do założeń przyjętych w projekcie należy konsultować z projektantem.

3.2.1.2. Fundament pod szyb windowy

Uwaga: Konstrukcje podszybia należy zweryfikować po ostatecznym wyborze dźwigu. Rysunki warsztatowe dostawcy należy przedstawić do akceptacji projektantowi.

Należy wykonać fundament pod projektowy szyb windowy. Przewidziano wykonanie płyt fundamentowych gr. 35cm. Beton C25/30 W8, stal AIII-N.

Warstwy wykończeniowe wg projektu architektury.

W przypadku stwierdzenia występowania nasypów niebudowlanych w miejscu posadowienia fundamentów, należy przewidzieć ich usunięcie min. do głębokości występowania gruntów nośnych. W trakcie wykonywania płyty fundamentowej szybu windowego, w przypadku stwierdzenia, że grunty nośne znajdują się poniżej poziomu posadowienia istniejących fundamentów, należy przy ścianie budynku wykonać ściankę berlińską lub palisadę traconą w celu zabezpieczenia gruntu pod znajdującego się pod istniejącym fundamentem. Usunięte nasypy niebudowlane należy zastąpić podsypką piaskowo-żwirową o $I_s \geq 0,98$. Na podsypce bezpośrednio pod fundamentem należy wykonać beton podkładowy.

3.2.2. Ściany

3.2.2.1. Wykonanie izolacji ścian przyziemia

Projektuje się osuszenie zawilgoconych ścian piwnic. Należy wykonać izolacje przeciwwilgociową (np. w technologii Hermon). Szczegóły wg opracowania architektonicznego.

3.2.2.2. Przebiccia i wyburzenia w ścianach

Przewidziane przebiccia i wyburzenia w ścianach konstrukcyjnych budynku zgodnie z dokumentacją rysunkową:

- przed wykonaniem otworów w ścianach murowanych należy zbadać czy nie kolidują z elementami żelbetowymi i stalowymi ukrytymi w ścianach tj. belkami, słupami; w przypadku kolizji należy rozważyć zmianę lokalizację otworu, ma to na celu zmniejszenie ingerencji w konstrukcję budynku; wszystkie zmiany związane z lokalizacją i wielkością otworów konsultować z projektantem;
- we wszystkich wyburzanych ścianach, w których nie założono wzmocnienia, należy dokonać odkrywki w celu potwierdzenia, że są to ściany działowe;
- ściany murowane grubości nie większej niż 12 cm wyburzać bez konieczności dokonywania odkrywek;
- przed przystąpieniem do prac związanych z wyburzaniem projektowanych otworów w ścianach nośnych z częścią rysunkową, należy wzmocnić miejsca przebić poprzez zastosowanie nadproży z kształtowników stalowych. Przewidziano wzmocnienia z zestawów

- kształtowników stalowych o przekroju dostosowanym do wielkości obciążeń i geometrii zgodnie z dokumentacją rysunkową. Belki nadproży należy dokładnie osadzić w ścianach nośnych, końce belek stalowych oprzeć na ścianach za pośrednictwem poduszek betonowych gr. min. 10cm z drobnoziarnistego betonu klasy C16/20. Końce belek opieranych na murze powinny być powleczone mleczkiem cementowym zabezpieczającym stal przed rdzewieniem. Belki nadprożowe które składają się z zestawu kształtowników należy skrócić śrubami M16 w rozstawie co 30cm. Długość oparcia belki stalowej na ścianie minimum 20 cm. W celu wykonania stalowego nadproża należy wyciąć bruzdy poziome o głębokości minimum 1.2 razy głębszej od szerokości stopki montowanej belki stalowej, jednak nie głębszej niż połowa grubości ściany. Bruzdę przemyć strumieniem wody pod ciśnieniem. Po wykonaniu bruzdy osadzamy w bruździe belkę stalową. Po osadzeniu belki, przestrzeń pomiędzy górną stopką belki a murem wypełniamy bezskurczową zaprawą lub wilgotną zaprawą cementową marki M15-M20 mocno ubijając. Po uzyskaniu przez zaprawę 75% wytrzymałości (normalnie około 5 dni) przystępujemy do wykucia bruzdy z drugiej strony ściany i osadzenia drugiej belki. Drugą belkę osadzamy w identyczny sposób jak pierwszą. Po wykonaniu bruzdy osadzamy w bruździe drugą belkę stalową i wypełniamy przez zaprawę 75% swojej wytrzymałości wszystkie belki przewiercamy na wylot co około 30 cm i skręcamy śrubami M16 w celu zabezpieczenia ich przed zwichrzeniem. Po uzyskaniu pełnej wytrzymałości przez zaprawę można przystąpić do zdjęcia stemplowania i wyburzania ściany. Na koniec belki stalowe siatkować siatką stalową R40 i obrzucić zaprawą cementową marki M15, wykańczać warstwę wierzchnią tynkiem wapiennym lub cementowo-wapiennym. Po wykonaniu całego wzmocnienia należy wykuć otwory w ścianie metodą ręczną z zastosowaniem narzędzi mechanicznych, z zachowaniem szczególnej ostrożności;
- podczas wykonywania wszystkich wzmocnień należy pamiętać o kolejności prac: w pierwszym etapie wykonać tymczasowe podparcia, wprowadzić kształtowniki stalowe i zaślepić zbędne otwory, w drugim etapie wyburzyć usuwane elementy ścian;
 - stal S235.

3.2.2.3. Ściany projektowane

Ściany projektowane należy przewiązać z istniejącymi murami na strzępia lub z zastosowaniem łączników stalowych, ocynkowanych.

Wszelkie zamurowania wykonać z materiału istniejącej ściany (zazwyczaj z cegły pełnej).

Ściany działowe stanowiące dociążenie istniejących stropów wykonać w technologii lekkiej.

Warstwy wykończeniowe wg projektu architektury.

3.2.2.4. Naprawa odspojonych ścian zewnętrznej klatki schodowej

Zaleca się naprawę odspojonych ścian klatki schodowej lewego skrzydła od ścian budynku poprzez dyble w postaci prętów $\phi 12$, długości 42cm wklejanych w mur budynku za pomocą żywicy HIT-HY-100 na głębokość 20 cm. Pręty umieszczać w połowie grubości ściany w rozstawie co 50cm. Powstała w celu umieszczenia dybla bruzda nie może być większa niż połowa grubości ściany, należy wypełniać ją masą zalewową, np. STATI-CAL50N.

3.2.3. Stropy

3.2.3.1. Czynności naprawcze stropów

Przewidziano pełną wymianę deskowania górnego i dolnego stropów drewnianych. W trakcie remontu należy także dokonać oceny odkrytych belek stropu drewnianego, w razie konieczności wymienić je na nowe. Przyjęto pełną impregnację drewna istniejącego i nowego impregnatem ognioochronnym i grzybobójczym (np. impregnatem typu FOBOS). Należy polepę stropu wymienić na wełnę mineralną. Stropy od dołu należy osłonić 2 płytami gipsowo-kartonowymi ognioodpornymi (GKF o grubości 2x12.5 mm), a od góry zastosować podłogową płytę FERMACELL lub równoważną o klasie odporności ogniowej REI 60.

Wskazanie ilości czynności naprawczych poszycia stropu:

- wymiana górnego i dolnego deskowania stropu drewnianego w 100% - 2830,0 m²,
- powierzchnia impregnowana - 5660,0 m² (do obliczenia powierzchni impregnowanej nie uwzględniono powierzchni belek stropowych).

Powyższą wartość należy potwierdzić w trakcie robót budowlanych.

3.2.3.2. Wykonanie wypełnienia stropu

W lewym skrzydle budynku należy rozebrać schody wachlarzowe prowadzące z I piętra na poddasze użytkowe II piętra. W miejscu usuwanych schodów należy wykonać wypełnienie stropu. Szczegóły wg części rysunkowej.

3.2.4. Wykonanie szybu windowego

Uwaga: Projekt warsztatowy konstrukcji stalowej dźwigu wg dostawcy należy przedstawić do akceptacji projektantowi.

W projekcie przyjęto dźwig wraz samonośnym szybem windowym o konstrukcji stalowej. Projekt warsztatowy części nadziemnej szybu winien zostać opracowany przez dostawcę dźwigu.

Przyjęto konstrukcję szybu windowego dla windy o udźwigu nominalnym do 1000 kg. Kabina windy jest trzynastoosobowa, dostępną dla osób niepełnosprawnych. Jest to kabina typu pełnego, z drzwiami o szerokości 900 mm typu teleskopowego. Winda będzie poruszała się

z prędkością dochodzącą do 1 m/s. Głębokość podszybia ustalono na 1,1m. Gabaryty wnętrza stalowej konstrukcji szybu windowego wynoszą: szerokość 1,10m, głębokość 2,10m.

Podszybie windowe zaprojektowano w formie podwójnej płyty żelbetowej o grubości 35cm wykonanej z betonu C25/30 W8 zbrojonej prętami ze stali A-III w postaci siatek stalowych z prętów o średnicy 12 mm i oczkach 15x15 cm zbrojonej dołem i górą, zgodnie z dokumentacją rysunkową.

Nad wyciętymi w istniejącej ścianie zewnętrznej otworami drzwiowymi zaprojektowano nadproża, zgodnie z dokumentacją rysunkową – ostateczną lokalizację otworu drzwiowego określić na montażu.. Wszelkie warstwy izolacyjne i wykończeniowe należy przyjąć zgodnie z projektem architektonicznym.

3.2.5. *Remont pokrycia dachowego*

3.2.5.1. Rozbiórka istniejącego poszycia dachowego

Przed przystąpieniem do prac remontu pokrycia dachowego należy zdemonstować wszelkie elementy występujące na dachu np.: maszty, anteny, kominki wentylacyjne itp. część wymienić i ponownie zamontować po zakończeniu prac. Należy zdemonstować całe istniejące poszycie z eternitu falistego oraz istniejące łąty i kontrłąty. Rozbiórkę pokrycia dachu powinna wykonać wyspecjalizowana i przeszkolona brygada zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 14 sierpnia 1998r., w sprawie bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów posiadających azbest. Utylizację płyt falistych z eternitu należy przeprowadzić w wyspecjalizowanym zakładzie. Inwestorowi należy dostarczyć potwierdzenie przekazania azbestu na składowisko.

3.2.5.2. Wykonanie nowego pokrycia dachowego

Na dachu położyć paro- i wiatro- izolację, pełne deskowanie, zamontować płotki przeciwśniegowe oraz nowe opierzenie.

Należy ułożyć nowe poszycie z dachówki ceramicznej oraz gąsiorzy.

Należy wymienić wszystkie rury spustowe i rynny oraz obróbki blacharskie na nowe z blachy stalowej ocynkowanej:

- rynny – wykonać z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,6mm i średnicy 150mm, odcinki rynien należy łączyć ze sobą na zakład o długości nie mniejszej niż 20mm za pomocą nitowania. Na każdym złączu należy zastosować 4 nity. Na zakładach należy zastosować pełne lutowanie obustronne (od wierzchu i od spodu rynny). Zakłady na połączeniach należy wykonać w kierunku spływu wody. Spadki rynien powinny być nie mniejsze niż 0,5%.

Uwaga: istniejące rynny przeznaczone w całości do demontażu.

- rury spustowe – wykonać z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,6mm i średnicy 100mm, mocować do muru w odstępach nie mniejszych niż 200cm uchwytami w całości stalowymi ocynkowanymi.

Uwaga: istniejące rury spustowe przeznaczone w całości do demontażu.

- opierzenia – z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,6mm, na warstwie papy podkładowej zamontować wszystkie niezbędne obróbki blacharskie: pas nadrynnowy, obróbki kominów. Obróbki mocować do podłoża kołkami rozporowymi szybkiego montażu. Styki poszczególnych elementów uszczelnić silikonem dekarским nałożonym na całej długości styku dolnego z łączonych elementów.

Uwaga: istniejące opierzenia przeznaczone w całości do demontażu.

Szczegóły wg opracowania architektonicznego.

3.2.6. *Więźba dachowa*

3.2.6.1. Naprawa istniejącej więźby dachowej

Konstrukcja dachu drewniana :

- krokwie 14x18cm w środkowej części rozstawie co ~100 cm,
- krokwie 14x18,5cm w bocznych częściach w rozstawie co ~100cm,
- słupy 21x21 cm w środkowej części budynku.
- słupy 20x20 cm w bocznych częściach budynku,
- zastrzały 22x27cm w środkowej części budynku,
- zastrzały 22x27cm w bocznych częściach budynku,
- kleszcze 6x18cm w środkowej części budynku,
- kleszcze 6x16 i 6x18cm w bocznych częściach budynku,
- płatwie 21x15, 21x16 i 21x30 w środkowej części budynku,
- płatwie 20x15, 20x16 i 20x30 w bocznych częściach budynku,
- miecze 10x17cm w środkowej części budynku,
- miecze 10x16cm w bocznych częściach budynku,
- belka podwalinowa 21x30cm w bocznych częściach budynku,
- łąty i kontrłąty na dachu.

Przewidziano wymianę około 50% uszkodzonej konstrukcji dachu. Pełne zestawienie elementów konstrukcji dachu znajduje się w części rysunkowej projektu. Zaleca się impregnację drewna istniejącego i nowego impregnatem ognioochronnym i grzybobójczym (np. impregnatem typu FOBOS).

Wskazanie ilości czynności naprawczych konstrukcji dachu:

- wymiana więźby dachowej w 50% – ok. 14,4m³,
- powierzchnia impregnowana - 2396,5 m².

Należy zdemontować łąty i kontrłąty oraz wykonać pełne deskowanie dachu. Powierzchnia dachu wynosi 776,0m² (przy obliczaniu powierzchni dachu nie odjęto powierzchni wyłazów).

Podczas naprawy więźby dachowej należy uzupełnić ubytki w ścianie kolankowej.

3.2.6.2. Adaptacja poddasza budynku na potrzeby szpitala

W prawym skrzydle budynku na poddaszu należy usunąć zastrzały występujące w korytarzu. Na poddaszu lewego i prawego skrzydła budynku należy lokalnie wzmocnić dach poprzez obudowanie zastrzałów deskami. Wszystkie elementy drewniane (słupy, kleszcze, zastrzały, płatwie) osłonić płytami gipsowo-kartonowymi ognioodpornymi (GKF) o gr. 2x12,5mm. Należy także zamontować okna dachowe. Szczegóły wg części architektonicznej.

Ze względu na projektowany szyb windowy należy wykonać lukarnę na poddaszu w lewym skrzydle budynku. Szczegóły wg dokumentacji rysunkowej.

Wskazane ilości zmiany konstrukcji dachu:

- rozbiórka płatwi, krokwi, słupa, zastrzałów, wymianów – 2,3m³,
- lokalne wzmocnienie dachu – 55,0m²,

Wszystkie powyższe wartości należy potwierdzić w trakcie robót budowlanych po zdjęciu warstw wykończeniowych i odsłonięciu konstrukcji.

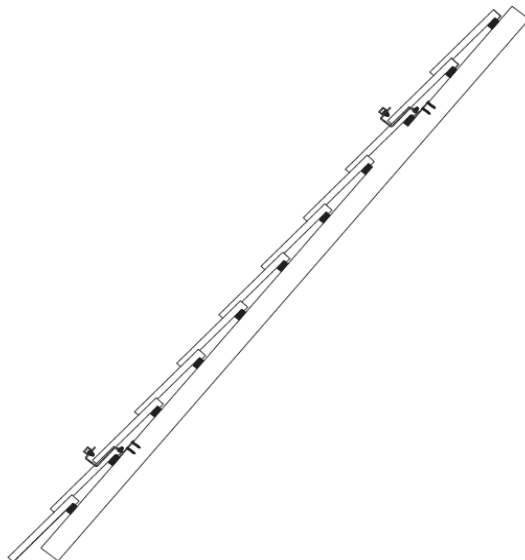
3.2.6.3. Rozbieranie kominów

Zaleca się rozebrać wszystkie istniejące kominy od poziomu dachu. W przypadku, gdy projektowane przebiecie w ścianie koliduje z istniejącym kominem, należy go rozebrać na wszystkich kondygnacjach powyżej poziomu tego przebiecia.

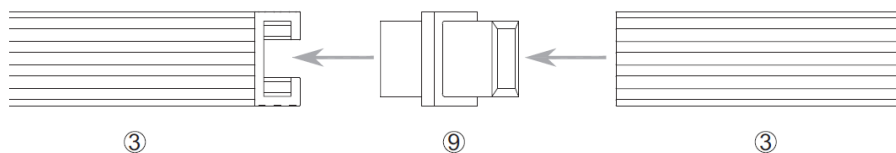
3.2.7. Montaż paneli słonecznych

Projektowana konstrukcja wsporcza wykonana będzie jako aluminiowa - za pomocą profili *Sunex* (zestaw montażowy dla kolektorów Basicx 2.51.). Profile poziome zostaną zamontowane w systemie 1-warstwowym. Rozstaw profili nośnych pod rzędem modułów będzie wynosić 2150 mm. Pojedyncze profile nośne należy łączyć ze sobą za pomocą trzpieni łączących. Każdy profil wymaga połączenia z konstrukcją dachową w dwóch miejscach. Panele są zamocować za pomocą wieszaków górnych i dolnych. Wieszaki powinny być zamocowane do profili za pomocą śrub młoteczkowych M8x20. Profile powinny być zamocowane do dachu za pomocą haków. Aby zamocować hak dachowych należy usunąć dachówkę powyżej miejsca

zamontowania elementu. Ramię haka dachowego ustawić w najniższym punkcie zakładki dachówkowej i przymocować wkrętami ocynkowanymi do krokwi. Zeszlifować tył dachówki kryjącej i ponownie założyć na dach.

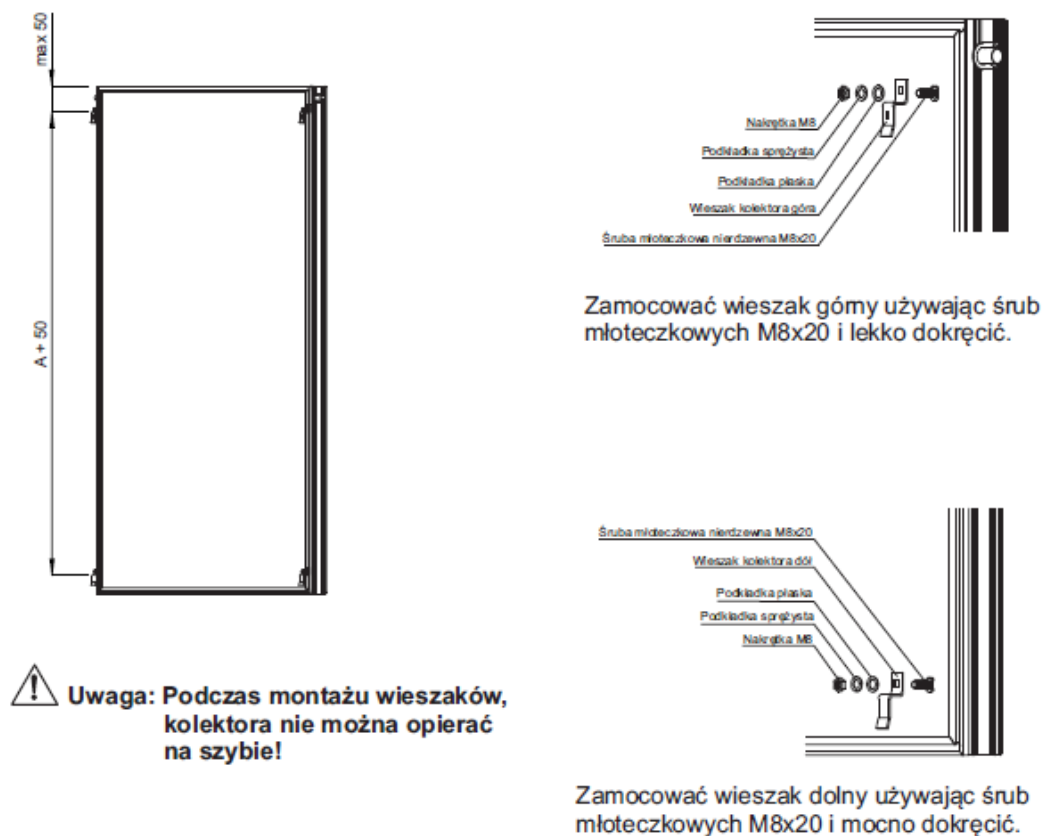


Rysunek 1: Montaż haków dachowych.



Wsunąć trzpień łączący ⑨ w belki poziome ③ zestawów montażowych.

Rysunek 2: Łączenie profili aluminiowych.



Rysunek 3: Montaż wieszaków kolektora.

3.3. Uwagi końcowe

Wszelkie zmiany należy uzgadniać z Inwestorem i Biurem Projektowym.

Przed przystąpieniem do prac związanych z zadaniem inwestycyjnym należy poinstruować pracowników na temat zagrożeń wynikających z zakresu prac, zaznajomić ich z przewidywanymi zagrożeniami oraz ze sposobem ich zapobiegania. Przez cały okres zamierzenia inwestycyjnego należy przypominać robotnikom o niebezpieczeństwie wynikającym z robót, które będą wykonywać. Do pracy należy dopuszczać jedynie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i przygotowanie. Ponadto w trakcie realizacji powyższego zadania inwestycyjnego musi być zapewnione przestrzeganie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w Rozporządzeniu MP i PS z dnia 26.09.1997 roku.

W celu likwidacji lub zmniejszenia zagrożeń podczas realizacji powyższego zadania inwestycyjnego proponuje się podjęcie następujących środków zapobiegawczych:

- oznakowanie tymczasowej drogi ewakuacyjnej;
- oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych;

- posiadanie gaśnic podręcznych znajdujących się w dobrze oznakowanym i dostępnym miejscu na budowie;
- posiadanie przez robotników podstawowego sprzętu bhp tj. kaski, ubiór ochronny, rękawice, itp.;
- posiadanie przez kierownika budowy podstawowego sprzętu reanimacyjnego ratującego życie, apteczki, itp.;
- stosowanie materiałów budowlanych oraz wykorzystywanie sprzętu dopuszczonego do stosowania oraz posiadającego odpowiednie atesty;
- ograniczenie wstępu na plac budowy jedynie do osób do tego przygotowanych (odpowiednie szkolenia, sprawności fizyczna, stan zdrowia, wyposażenie i ubiór, itd.) oraz do osób, których przebywanie jest konieczne dla procesu budowy;
- przechowywanie w stałym miejscu (biuro kierownika budowy) i udostępnienie dokumentacji budowy oraz instrukcji obsługi maszyn i urządzeń bhp, pierwszej pomocy, itp.;
- konsultowanie z projektantem konstrukcji wszelkich niebezpiecznych robót budowlanych (nadzór autorski).

Opracował:

mgr inż. Łukasz Dymura

BRANŻA KONSTRUKCYJNA

Tytuł :	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA
Projekt:	PROJEKT PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU WRAZ Z NADBUDOWĄ KLATKI SCHODOWEJ I DOBUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO W WOJEWÓDZKIM SZPITALU DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH IM. DR JÓZEFA BEDNARZA – PAWILON V
Inwestycja:	Świecie, ul. Sądowa 18, dz. nr 882/4, obr. 0001 Świecie
Adres inwestycji:	LMD-Invest Łukasz Dymura ul. Rogali 13/2, 84-200 Wejherowo tel. 505256154, NIP: 5882088004
Jednostka projektowa:	KONSTRUKCJA

Projektant / Sprawdzający	Nr uprawnień – specjalność i zakres	Podpis
Projektant: mgr inż. Łukasz Dymura	uprawnienia budowlane do projektowania nr POM/0125/POOK/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0224/11
Sprawdzający: mgr inż. Piotr Krefta	uprawnienia budowlane do projektowania nr POM/0116/POOK/08 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0385/08

Wejherowo, czerwiec 2017 rok

Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określająca zagrożenia i środki zaradcze związane z inwestycją:

PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH IM. DR JÓZEFA BEDNARZA W ŚWIECIU – PAWILON V, Świecie, ul. Sądowa 18, dz. nr 882/4, obręb 0001 Świecie.

Zakres zamierzenia inwestycyjnego

Zakres remontu obejmuje wymianę całego pokrycia dachowego, części istniejącej konstrukcji więźby dachowej, wymianę obróbek blacharskich, wymianę rynien i rur spustowych, montaż płotków przeciwsniegowych. W projekcie przewiduje się wymianę okien doświetlających przestrzeń poddasza, wymianę deskowania stropów drewnianych, otynkowanie wewnętrzne ścian poddasza.

Przewidywane zagrożenia

Przy realizacji zadania inwestycyjnego przewiduje się następujące zagrożenia:

- upadek materiału budowlanego lub sprzętu z wyższych kondygnacji;
- upadek pracowników z wysokości;
- pożar, zalanie, itp.;
- niewłaściwy sposób magazynowania materiałów skutkujący katastrofą budowlaną;
- nieodpowiednia jakość użytych materiałów skutkująca katastrofą budowlaną;
- błędy wykonawcze, które mogą powstać w trakcie realizacji, skutkujące katastrofą budowlaną;
- awarie sprzętu skutkujące katastrofą budowlaną, zranieniem pracowników, porażeniem prądem, itp.;
- kolizje środków transportu na placu budowy;
- przebywanie osób postronnych, niezwiązanych z przedsięwzięciem budowlanym, na terenie budowy.

Sposoby instruktażu pracowników

Przed przystąpieniem do prac związanych z zadaniem inwestycyjnym należy poinstruować pracowników na temat zagrożeń wynikających z zakresu prac, zaznaczyć ich z przewidywanymi zagrożeniami oraz ze sposobem ich zapobiegania. Przez cały okres zamierzenia inwestycyjnego należy przypominać robotnikom o niebezpieczeństwach wynikających z robót, które będą wykonywać. Do pracy należy dopuszczać jedynie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i przygotowanie. Ponadto w trakcie realizacji powyższego zadania inwestycyjnego musi być zapewnione przestrzeganie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w Rozporządzeniu MP i PS z dnia 26.09.1997 roku.

Wskazanie środków zapobiegawczych

W celu likwidacji lub zmniejszenia mogących wystąpić zagrożeń podczas realizacji powyższego zadania inwestycyjnego proponuje się podjęcie następujących środków zapobiegawczych:

- oznakowanie tymczasowej drogi ewakuacyjnej;
- oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych;
- posiadanie gaśnic podręcznych znajdujących się w dobrze oznakowanym i dostępnym miejscu na budowie;
- posiadanie przez robotników podstawowego sprzętu bhp jak kaski, ubiór ochronny, rękawice, itp.;
- posiadanie przez kierownika budowy podstawowego sprzętu reanimacyjnego ratującego życie, apteczki, itp.;
- stosowanie materiałów budowlanych oraz wykorzystywanie sprzętu dopuszczonego do stosowania oraz posiadającego odpowiednie atesty;
- ograniczenie wstępu na plac budowy jedynie do osób do tego przygotowanych (*odpowiednie szkolenia, sprawność fizyczna, stan zdrowia, wyposażenie i ubiór, itd.*) oraz do osób, których przebywanie jest konieczne dla procesu budowy;
- przechowywanie w stałym miejscu (*biuro kierownika budowy*) i udostępnianie dokumentacji budowy oraz instrukcji obsługi maszyn i urządzeń, bhp, pierwszej pomocy, itp.;
- konsultacje z projektantem konstrukcji wszelkich niebezpiecznych robót budowlanych (*nadzór autorski*), zlecenie wykonania projektów wykonawczych.

Zastrzeżenia i uwagi końcowe

Niniejsze opracowanie wskazuje zagrożenia i podstawowe informacje ich likwidacji lub zmniejszania podczas realizacji zadania inwestycyjnego. Wymaga ono jednak pełnej akceptacji bądź weryfikacji przez kierownika budowy (*lub osoby odpowiedzialnej za bezpieczeństwo podczas budowy*). W tym celu opracowanie niniejsze wymaga autoryzacji kierownika budowy przed rozpoczęciem prac.

Zabezpieczenia ludzi przed powyższymi zagrożeniami należy określić w „*Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*”, który powinien być sporządzony przez kierownika budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (*Dz. U. z 2000r nr 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami*). Zakres i formę „*Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*” określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (*Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1126*).

W „*Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*” należy uwzględnić wszystkie zagrożenia, także te wymienione w innych projektach realizowanych w ramach wspólnego pozwolenia na budowę lub wspólnego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

Opracował:

mgr inż. Łukasz Dymura

BRANŻA KONSTRUKCYJNA

Tytuł :	DOKUMENTACJA RYSUNKOWA
Projekt:	PROJEKT PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU WRAZ Z NADBUDOWĄ KLATKI SCHODOWEJ I DOBUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO W WOJEWÓDZKIM SZPITALU DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH IM. DR JÓZEFA BEDNARZA – PAWILON V
Inwestycja:	Świecie, ul. Sądowa 18, dz. nr 882/4, obr. 0001 Świecie
Adres inwestycji:	LMD-Invest Łukasz Dymura ul. Rogali 13/2, 84-200 Wejherowo tel. 505256154, NIP: 5882088004
Jednostka projektowa:	KONSTRUKCJA

Projektant / Sprawdzający	Nr uprawnień – specjalność i zakres	Podpis
Projektant: mgr inż. Łukasz Dymura	uprawnienia budowlane do projektowania nr POM/0125/POOK/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0224/11
Sprawdzający: mgr inż. Piotr Krefta	uprawnienia budowlane do projektowania nr POM/0116/POOK/08 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0385/08

Wejherowo, czerwiec 2017 rok

BRANŻA KONSTRUKCYJNA

NR RYSUNKU	TEMAT RYSUNKU	SKALA
K-01	FUNDAMENT SZYBU WINDY	1:50
K-02	PODBUDOWA FUNDAMENTÓW KLATKI SCHODOWEJ	1:50
K-03	RZUT PIWNICY	1:100
K-04	RZUT PARTERU	1:100
K-05	RZUT I PIĘTRA	1:100
K-06	RZUT II PIĘTRA	1:100
K-07	NADPROŻA PARTERU	1:20
K-08	NADPROŻA PARTERU	1:20
K-09	NADPROŻA I PIĘTRA	1:20
K-10	NADPROŻA I PIĘTRA	1:20
K-11	NADPROŻA II PIĘTRA	1:20
K-12	KONSTRUKCJA SCHODÓW	1:25
K-13	SZCZEGÓŁ WYKONANIA KLATKI SCHODOWEJ	1:50
K-14	SZCZEGÓŁ WYKONANIA WYPEŁNIENIA STROPU	1:50
K-15	SCHEMAT KONSTR. DACHU – II PIĘTRO	1:100
K-16	SCHEMAT KONSTR. DACHU – STRYCH	1:100
K-17	PRZEKRÓJ PRZEZ LUKARNE	1:50
K-18	SZCZEGÓŁ POŁĄCZEŃ ELEMENTÓW DREWNIANYCH KONSTRUKCJI	1:50
K-19	SZCZEGÓŁ POŁĄCZEŃ ELEMENTÓW DREWNIANYCH KONSTRUKCJI	1:50
K-20	WIĘŻBA DACHOWA NADBUDOWANEJ KLATKI SCHODOWEJ	1:50
K-21	PODKONSTRUKCJA CENTRALI	1:20