

**WOJEWÓDZKI SZPITAL
DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH
im. dra JÓZEFA BEDNARZA**

ul. Sądowa 18
86-100 Świecie n/W
woj. kujawsko-pomorskie

Tel. (0-52) 33 11 031
Fax (0-52) 33 24 541
NIP 559-16-99-097

e-mail: sekretariat@szpital-psykiatryczny.swiecie.pl
www.szpital-psykiatryczny.swiecie.pl



Świecie, dnia 27 marca 2017 r.

WYJAŚNIENIA SIWZ nr 1

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego p.n. **USŁUGA WYKONANIA PROJEKTÓW BUDOWLANYCH** dla Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dr J. Bednarza w Świeciu, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, oznaczenie sprawy V.271.3.2017 (ogłoszenie o zamówieniu BZP_46928-2017 z dnia 20 marca 2017 r.)

Zamawiający Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im dr J. Bednarza w Świeciu zawiadamia, że zwrócono się o wyjaśnienie treści SIWZ.

Pytanie 1.

„Prosimy o wyjaśnienie, czy obowiązuje zapis pkt.5.1 ppkt.2a), czy pkt.6.7 ppkt.1)”

Odpowiedź: Pkt.5.1 ppkt.2a).

Pytanie 2.

„Czy na potwierdzenie warunków pkt.5.1 ppkt.3a) i pkt.5.3.1 ppkt. Zamawiający wymaga jakichś dokumentów? Jeżeli tak to jakich i w jakim terminie?”

Odpowiedź: Odnośnie pkt. 5.1 ppkt. 3a) – TAK (zob. pkt 6.8. ppkt 1) SIWZ), dokument należy złożyć wraz z ofertą. Odnośnie pkt. 5.3.1 – NIE.

Pytanie 3.

„Czy wadium 4100 zł obowiązuje niezależnie od tego czy Wykonawca składa ofertę na 1, 2 czy na wszystkie części?”

Odpowiedź: Wadium 4100 zł dotyczy oferty na wszystkie części. Wadium cząstkowe wynosi: dla zadania nr 1 – 2520 zł, dla zadania nr 2 – 1260 zł, dla zadania nr 3 – 320 zł.

Pytanie 4.

„Czy Zamawiający posiada archiwalną dokumentację dotyczącą budynków, których dotyczyć będzie inwestycja? Jeżeli tak to jaką: co, z jakiego okresu i w jakiej formie?”

Odpowiedź: Tak

- koncepcja przebudowy dla budynków nr 5, 6, 7 z roku 2011 – wersja papierowa
- projekt budowlany modernizacji budynków 5 i 6 z lat 2003-2005 – wersja papierowa
- inwentaryzacja budynku nr 7 z roku 1987 – wersja papierowa

Pytanie 5.

„Czy Zamawiający posiada aktualną mapę do celów projektowych? Jeżeli nie to prosimy o podanie jaki jest obszar wymaganej mapy w hektarach lub m2 dla poszczególnych zadań?”

O d p o w i e d ź : Brak mapy; działka nr 882/4 o pow. 2,8909 ha.

Pytanie 6.

„Czy inwestycja wymagać będzie opracowania nowych sieci lub przyłączy? Jeżeli tak to jakie i jaka jest przewidywana długość przyłączy?”

O d p o w i e d ź : Nie przewiduje się.

Pytanie 7.

„Czy Zamawiający zapewni, że posiada wystarczającą ilość mediów (prąd, woda, gaz, ciepło i inne)?”

O d p o w i e d ź : Tak.

Pytanie 8.

„Czy teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?”

O d p o w i e d ź : Tak.

Pytanie 9.

„Czy Zamawiający posiada decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanych inwestycji?”

O d p o w i e d ź : Nie.

Pytanie 10.

„Czy Zamawiający oczekuje uzyskania pozwolenia na realizację robót budowlanych dla każdego zadania lub budynku oddzielnie tzn. kilku odrębnych pozwoleń?”

O d p o w i e d ź : Dla każdego budynku oddzielnie.

Pytanie 11.

„Czy Zamawiający jest w posiadaniu „programu konserwatorskiego”, na który się powołuje? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie.”

O d p o w i e d ź : Program konserwatorski należy opracować jako wytyczne do wykonania renowacji elewacji budynku, mające na celu usunięcie przyczyn destrukcji, przywrócenie materiałom budowlanym ich pierwotnych właściwości, zabezpieczenia przed dalszym zniszczeniem i ujednoczenie wizerunku odnawianych budynków.

Pytanie 12.

„Czy Zamawiający wymaga wykonania ekspertyz mykologicznych? Prosimy o odpowiedź tak lub nie, żeby była jasność, czy wyceniać je, czy nie (art.29.1. PZP)”

O d p o w i e d ź : Tak .

Pytanie 13.

„Załączony PFU odnosi się również do wykonania robót budowlanych, rozumiemy przez to, że np. zapis o dokumentacji powykonawczej nie dotyczy niniejszego zamówienia – prosimy o potwierdzenie.”

O d p o w i e d ź : Nie dotyczy .

Pytanie 14.

„Zwracamy uwagę, że wymagany termin realizacji zamówienia jest zdecydowanie za krótki. Prosimy o podanie harmonogramu robót, w jaki sposób Zamawiający oszacował ten termin wg poniższego schematu z podaniem oddzielnie liczby dni przewidzianych na realizację określonych prac biorąc pod uwagę, że realizacja kolejnego etapu prac jest możliwa dopiero po zakończeniu poprzedniego.

| Lp. | opis | Liczba dni przewidzianych na realizację |
|-----|--|---|
| 1 | Pomiary inwentaryzacyjne | |
| 2 | Narysowanie inwentaryzacji w formie elektronicznej | |
| 3 | Opracowanie projektu budowlanego | |
| 4 | Wykonanie projektu wykonawczego | |
| 5 | Wykonanie przedmiarów, kosztorysów inwestorskich i nakładczych | |

”

Odpowiedź: Termin realizacji zamówienia jest dostosowany do terminu składania wniosków o dofinansowanie.

Pytanie 15.

„Czy Zamawiający posiada informacje dotyczące terminów procedur administracyjnych wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia (uzyskanie opinii, uzgodnień i sprawdzeń) – m.in. odstępstwa SANEPID, uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków? Prosimy o podanie, w jaki sposób Zamawiający je oszacował?”

Odpowiedź: Koncepcja przebudowy dla budynków nr 5, 6, 7 z roku 2011 – zawiera uzgodnienia .

Pytanie 16.

„Czy Zamawiający przewiduje przedłużenie terminu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia okoliczności, na które Wykonawca nie ma wpływu np. terminu wydania opinii, pozwoleń itp. przez organy administracyjne?”

Odpowiedź: Tak.