

TYTUŁ I ADRES :

**PROJEKT PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU WRAZ  
Z DOBUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA  
DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH  
IM. DRA JÓZEFA BEDNARZA, 86-100 ŚWIECIE, UL. SĄDOWA 18  
DZIAŁKA NR EWID. 882/4, OBRĘB 0001 ŚWIECIE  
**PAWILON VI****

INWESTOR :

**WOJEWÓDZKI SZPITAL DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE  
CHORYCH IM. DRA JÓZEFA BEDNARZA  
UL. SĄDOWA 18, 86-100 ŚWIECIE**

**FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY**

SPIS PROJEKTANTÓW :

Branża	KONSTRUKCJA
PROJEKTANT:	mgr inż. Łukasz Dymura uprawnienia budowlane do projektowania nr <b>POM/0125/POOK/11</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0224/11
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Piotr Krefta uprawnienia budowlane do projektowania nr <b>POM/0116/POOK/08</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0385/08

KAT. OBIEKTU XI

EGZEMPLARZ:

-Czerwiec 2017-

**Zawartość opracowania :**

1. Ekspertyza budowlana.....	K-3
2. Projekt budowlany.....	K-16
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	K-34
4. Dokumentacja rysunkowa.....	K-38



BRANŻA KONSTRUKCYJNA

<b>Faza :</b>	<b>EKSPERTYZA TECHNICZNA</b>
<b>Projekt:</b>	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
<b>Inwestycja:</b>	<b>PROJEKT PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU WRAZ Z DOBUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH IM. DR JÓZEFA BEDNARZA – PAWILON VI</b>
<b>Adres inwestycji:</b>	Świecie, ul. Sądowa 18, dz. nr 882/4, obr. 0001 Świecie
<b>Jednostka projektowa:</b>	LMD-Invest Łukasz Dymura ul. Rogali 13/2, 84-200 Wejherowo tel. 505256154, NIP: 5882088004
<b>Branża</b>	<b>KONSTRUKCJA</b>

Projektant / Sprawdzający	Nr uprawnień – specjalność i zakres	Podpis
Projektant: mgr inż. Łukasz Dymura	uprawnienia budowlane do projektowania nr <b>POM/0125/POOK/11</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0224/11	.....
Sprawdzający: mgr inż. Piotr Krefta	uprawnienia budowlane do projektowania nr <b>POM/0116/POOK/08</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0385/08	.....

Wejherowo, czerwiec 2017 rok

**Zawartość opracowania:**

1. Podstawa opracowania
2. Cel i zakres opracowania
3. Materiały i dokumenty wykorzystane w opracowaniu
4. Skrócony opis budynku
5. Analiza konstrukcji
6. Zalecenia
7. Dokumentacja fotograficzna – stan istniejący
8. Uwagi i wnioski końcowe

### **1. Podstawa opracowania**

Podstawą niniejszego opracowania jest zlecenie Inwestora.

### **2. Cel i zakres opracowania**

Celem opracowania jest określenie stanu technicznego konstrukcji istniejącego budynku Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dr Józefa Bednarza w Świeciu – Pawilon VI.

### **3. Materiały i dokumenty wykorzystane w opracowaniu**

- wizja lokalna, szczegółowe oględziny obiektu;
- literatura fachowa, aktualne normy i rozporządzenia.

### **4. Skrócony opis budynku**

Remontowany budynek położony jest w Świeciu przy ul. Sądowej 18 na działce oznaczonej nr ewid. 882/4. Obecnie pełni funkcje budynku użyteczności publicznej. W budynku znajduje się męski oddział psychiatryczny Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych.

Obiekt zlokalizowany na terenie podlegającym ochronie konserwatorskiej.

Pawilon VI składa się z czterech części: środkowej, dwóch skrzydeł bocznych, dobudowanej klatki schodowej w środkowej części. Jest to budynek całościowo podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym, 2-kondygnacyjny w środkowej części oraz o 3-kondygnacyjnych skrzydłach bocznych. Poddasze w lewym skrzydle budynku zostało podzielone ściankami drewnianymi na dwie części.

Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana, na kamiennych i murowanych fundamentach. Ściany piwnic kamienne lub z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej. Ściany zewnętrzne kondygnacji naziemnych murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej, od strony wewnętrznej wykończone tynkiem. Ściany wewnętrzne, działowe – murowane z cegły pełnej lub lekkie z płyt gipsowo-kartonowych.

Strop nad piwnicą i częściowo na poddaszu w lewym skrzydle - odcinkowy, ceglany. W pozostałych częściach budynku stropy drewniane ze ślepym pułapem.

Więźba dachu drewniana o konstrukcji płatwiowo-kleszczowej. Kształt dachu: dwuspadowy symetryczny. Obiekt pokryty jest eternitem falistym.

Schody w budynku żelbetowe, na poddaszu w lewym skrzydle – drewniane.

## **5. Analiza konstrukcji**

W trakcie wizji lokalnej dokonano oceny stanu technicznego budynku oraz wykonano lokalne odkrywki stropu na poddaszu. Z powodu braku dostępu nie dokonano analizy konstrukcji dachu nad klatką schodową w centralnej części budynku.

Budynek posadowiony na gruncie rodzimym, na ceglanych lub murowanych fundamentach. Nie stwierdzono istotnego, nierównomiernego osiadania fundamentów. Nie stwierdzono pęknięć ścian przyziemia mających negatywny wpływ na bezpieczeństwo konstrukcji budynku. Brak izolacji przeciwwodnej fundamentów i posadzki piwnicy. Ściany piwnic posiadają lokalne zawilgocenia i niewielkie ubytki/spękania. Nieliczne rysy nie mają istotnego wpływu na nośność. Ściany piwnic posiadają liczne odspojenia tynku. Ogólny stan techniczny piwnicy dostateczny.

Ściany kondygnacji nadziemnych wewnątrz budynku są w dostatecznym stanie technicznym. Widoczne są spękania ścian. Naroża ścian w budynku są zawilgocone.

Nie stwierdzono w stropie nad piętrami nadziemnych, widocznych makroskopowo ugięć. Brak oznak utraty nośności stropu. Lokalnie występuje odspojenie tynku. Stan techniczny stropu określono jako dobry.

Główne elementy nośne konstrukcji dachu są w dostatecznym stanie technicznym. Drewno posiada liczne spękania. Lokalnie, w miejscach nieszczelności, stwierdzono zawilgocenia oraz spróchnienia części elementów drewnianych. W trakcie przeglądu stwierdzono, występowanie zbutwienia deskowania stropów poddasza, dotyczy to zwłaszcza miejsc w rejonach w których występowały stałe przecieki wody z nieszczelnego pokrycia dachowego. Wykonana odkrywka wykazała, że drewniane belki stropowe znajdują się w dobrym stanie technicznym.

Dach jest pokryty eternitem falistym, stwierdzono miejscowe uszkodzenia i ubytki. Woda opadowa poprzez nieszczelności pokrycia dachowego oraz uszkodzenia obróbek blacharskich miejscowo przedostaje się do wnętrza obiektu, powodując zamakanie elementów wykończeniowych i konstrukcyjnych. Rynny i rury spustowe z nielicznymi ubytkami. Stan pokrycia jest zły.

Schody drewniane na poddaszu oraz schody żelbetowe w pozostałych częściach budynku są w dobrym stanie technicznym.

### **6. Zalecenia**

Na podstawie wizji lokalnej i analizy technicznej stwierdzono, że pokrycie dachu z eternitu falistego należy w całości zdemontować i wymienić na nowe. Pod pokryciem należy ułożyć deskowanie. Zastosować nowe orynnowanie i rury spustowe oraz obróbki blacharskie.

Konstrukcja nośna dachu jest dostatecznym stanie technicznym. Uwzględniając miejscowe uszkodzenia oszacowano, że należy przewidzieć i poddać wymianie na nowe około 50% konstrukcji dachu. Ostateczną ocenę należy przeprowadzić po demontażu elementów wykończeniowych. Wszystkie pozostawiane elementy należy oczyścić, ewentualne ubytki uzupełnić. Należy wykonać docieplenie dachu poddasza nieużytkowego.

Należy zabezpieczyć więźbę dachową przy kominach. Ubytki w ścianach kolankowych uzupełnić.

Deskowanie stropów należy w całości wymienić. W trakcie remontu należy dokonać powtórnej oceny odkrytych belek stropu drewnianego, w razie konieczności, uszkodzone elementy wymienić na nowe. Należy polepę wymienić na wełnę mineralną. Stropy od dołu należy osłonić 2 płytami gipsowo-kartonowymi ognioodpornymi (GKF o grubości. 2x12.5 mm), a od góry zastosować podłogową płytę FERMACELL lub równoważną o klasie odporności ogniowej REI 60.

Wszystkie istniejące, dostępne, odkryte podczas prac remontowych elementy drewniane oraz elementy wbudowywane należy poddać impregnacji stosując preparaty ognioochronne i środki zabezpieczające przed działaniem wody, grzybów i szkodników drewna (np. impregnatem typu FOBOS).

Należy wykonać izolację przeciwwilgociową ścian przyziemia, osuszyć ściany piwnic oraz uzupełnić ubytki w ścianach i tynku.

W miejscach zawilgoceń na ścianach kondygnacji nadziemnych należy skuć istniejący tynk i wykonać na nowo.

**7. Dokumentacja fotograficzna – stan istniejący**



Zdjęcie 1: Rzut elewacji.



Zdjęcie 2: Rzut elewacji bocznej.





Zdjęcie 3: Piwnica – ubytki i zawilgocenia ścian.



Zdjęcie 4: Ściana kondygnacji nadziemnej – spękanie ściany.



Zdjęcie 5: Połączenie ściany ze stropem na kondygnacji nadziemnej – spękanie.



Zdjęcie 6: Zawilgocone naroże ściany.





Zdjęcie 7: Odspojony tynk w narożu ściany.



Zdjęcie 8: Poddasze części środkowej budynku – zmurszałe elementy drewniane.





Zdjęcie 9: Poddasze środkowej części budynku – komin.



Zdjęcie 10: Konstrukcja dachu w bocznej części budynku (część lewa) - zmuśnięte elementy drewniane.





Zdjęcie 11: Konstrukcja dachu w bocznej części budynku (część lewa) - ubytki w słupie.



Zdjęcie 12: Klatka schodowa prowadząca na poddasze w lewej części budynku – zawilgocenie ściany i belki drewnianej.





Zdjęcie 13: Poddasze w prawej części budynku – ubytek w ścianie kolankowej.



Zdjęcie 14: Konstrukcja dachu w bocznej części budynku (część prawa) - nieliczne ubytki w mieczu, zmuszałe elementy drewniane.



Zdjęcie 15: Odkrywka dachu w bocznej części budynku (część prawa).

### **8. Uwagi i wnioski końcowe**

Planowany remont nie wpływa w sposób istotny na zmianę wielkości i rozkładu obciążeń przekazywanych na elementy konstrukcyjne istniejącego budynku, nośność elementów konstrukcyjnych zostanie utrzymana na dotychczasowym poziomie.

W trakcie prowadzenia prac remontowych należy uwzględnić zalecenia zawarte w niniejszej ekspertyzie.

**Oświadczam, że przyjęte rozwiązania konstrukcyjne istniejącego budynku znajdującego się na działce nr 882/4, obręb 0001 w Świeciu ul. Sądowa 18, pozwalają na przeprowadzenie prac remontowych. Budynek jest w dobrym stanie technicznym i spełnia wymogi obowiązujących norm i przepisów budowlanych.**

*Opracował:*

*mgr inż. Łukasz Dymura*

*Nr upr.: POM/0125/POOK/11*

BRANŻA KONSTRUKCYJNA

<b>Faza :</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>
<b>Projekt:</b>	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
<b>Inwestycja:</b>	<b>PROJEKT PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU WRAZ Z DOBUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH IM. DR JÓZEFA BEDNARZA – PAWILON VI</b>
<b>Adres inwestycji:</b>	Świecie, ul. Sądowa 18, dz. nr 882/4, obr. 0001 Świecie
<b>Jednostka projektowa:</b>	LMD-Invest Łukasz Dymura ul. Rogali 13/2, 84-200 Wejherowo tel. 505256154, NIP: 5882088004
<b>Branża</b>	<b>KONSTRUKCJA</b>

Projektant / Sprawdzający	Nr uprawnień – specjalność i zakres	Podpis
Projektant: mgr inż. Łukasz Dymura	uprawnienia budowlane do projektowania nr <b>POM/0125/POOK/11</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0224/11	.....
Sprawdzający: mgr inż. Piotr Krefta	uprawnienia budowlane do projektowania nr <b>POM/0116/POOK/08</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0385/08	.....

Wejherowo, czerwiec 2017 rok

## **Zawartość**

1.	Oświadczenie autora i sprawdzającego projekt .....	K-18
2.	Kserokopie uprawnień projektowych .....	K-19
3.	Opis techniczny .....	K-25
3.1.	Przedmiot i podstawa opracowania .....	K-25
3.2.	Opis elementów projektowanych .....	K-25
3.2.1.	Fundament pod szyb windowy .....	K-26
3.2.2.	Ściany .....	K-26
3.2.3.	Stropy .....	K-28
3.2.4.	Wykonanie szybu windowego .....	K-28
3.2.5.	Remont pokrycia dachowego .....	K-29
3.2.6.	Wieżba dachowa .....	K-30
3.2.7.	Montaż paneli słonecznych .....	K-31
3.3.	Uwagi końcowe .....	K-33

## 1. Oświadczenie autora i sprawdzającego projekt

### O ś w i a d c z e n i e

Oświadczam, że niniejsze opracowanie: **Projekt przebudowy i remontu budynku wraz z dobudową szybu windowego Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dra Józefa Bednarza – PAWILON VI, Świecie, ul. Sądowa 18, dz. nr 882/4, obr. 0001 Świecie** - projekt budowlano-konstrukcyjny zostało wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i z zasadami współczesnej wiedzy budowlanej.

*PROJEKTANT*

*mgr inż. Łukasz Dymura*

*SPRAWDZAJĄCY*

*mgr inż. Piotr Krefta*



## 2. Kserokopie uprawnień projektowych

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(t) Tel. 58-324-89-77  
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 13 czerwca 2011 r.

syg. akt. 121/POM/OKK/11

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623/, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

Pan **ŁUKASZ MATEUSZ DYMURA**  
magister inżynier  
urodzony dnia 29.01.1984 r. w Wejherowie

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0125/POOK/11

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

**Pan Łukasz Mateusz Dymura upoważniony jest do:**

- I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 15 i 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
  - 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
*[Signature]*  
**dr inż. Leszek Niedostatkiewicz**

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
*[Signature]*  
**mgr inż. Zbigniew Drewnowski**

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
*[Signature]*  
**dr inż. Marek Wesołowski**

**Otrzymują:**

- 1. Pan Łukasz Mateusz Dymura  
84-200 Wejherowo, ul. Rogali 13
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-21P-KFH-SVP \*

Pan Łukasz Mateusz Dymura o numerze ewidencyjnym POM/BO/0224/11

adres zamieszkania ul. Rogali 13, 84-200 Wejherowo

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-07-01 do 2017-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-06-06 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(2) Tel. (0-58) 324-89-77  
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 10 czerwca 2008 r.

syg. akt 252/POM/OKK/07

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że:

**Pan PIOTR JAROSŁAW KREFTA**  
magister inżynier  
urodzony dnia 17.10.1976 r. w Gdyni

uzyskał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0116/POOK/08

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności**  
**konstrukcyjno-budowlanej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

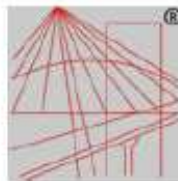
Ziemowit Suligowski

### Otrzymują:

1. Pan Piotr Jarosław Krefta  
84-200 Wejherowo, ul. Polna 3/11
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**Pan Piotr Jarosław Krefta upoważniony jest do:**

- I.** Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 15 i 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
  - 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-6UE-15D-A7M \*

Pan Piotr Jarosław Krefta o numerze ewidencyjnym POM/BO/0385/08  
adres zamieszkania ul. Polna 3/11, 84-200 Wejherowo  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-03-01 do 2017-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-24 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

### 3. Opis techniczny

#### **3.1.     *Przedmiot i podstawa opracowania***

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt: **Projekt przebudowy i remontu budynku wraz z dobudową szybu windowego Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dra Józefa Bednarza – PAWILON VI** Świecie, ul. Sądowa 18, dz. nr 882/4, obręb 0001 Świecie.

Podstawę opracowania stanowi:

- 1) dokumentacja architektoniczna w wersji elektronicznej;
- 2) obowiązujące normy i przepisy budowlane.

#### **3.2.     *Opis elementów projektowanych***

Projektuje się wykonanie następujących prac budowlanych:

- remont dachu z wymianą pokrycia i obróbek blacharskich,
- wymianę częściową konstrukcji więźby dachowej,
- naprawa ścianek kolankowych,
- zabezpieczenie istniejących elementów drewnianych preparatami ochronnymi,
- wymianę deskowania stropów kondygnacji nadziemnych,
- osłonięcie stropów od dołu 2 płytami gipsowo-kartonowymi ognioodpornymi, a od góry podłogowymi płytami FERMACELL lub równoważną o klasie odporności ogniowej REI 60,
- naprawa istniejących pęknięć tynku,
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- uzupełnienie ubytków w ścianie piwnic i wykonanie nowego tynku,
- naprawa odspojonych tynków na ścianach kondygnacji nadziemnych,
- wykonanie izolacji ścian przyziemia,
- montaż kolektorów słonecznych,
- wykonanie szybu windowego,
- wymiana instalacji,
- wykonanie lukarny w środkowej części poddasza,
- zaadaptowanie poddasza na II piętrze na potrzeby szpitala,
- wykonanie nowych nadproży stalowych,
- rozebranie kominów od poziomu stropu poddasza.

### **3.2.1. Fundament pod szyb windowy**

**Uwaga:** Konstrukcje podszybia należy zweryfikować po ostatecznym wyborze dźwigu. Rysunki warsztatowe dostawcy należy przedstawić do akceptacji projektantowi.

Należy wykonać fundament pod projektowy szyb windowy. Przewidziano wykonanie płyt fundamentowych gr. 35cm. Beton C25/30 W8, stal AIII-N.

Warstwy wykończeniowe wg projektu architektury.

W przypadku stwierdzenia występowania nasypów niebudowlanych w miejscu posadowienia fundamentów, należy przewidzieć ich usunięcie min. do głębokości występowania gruntów nośnych. W trakcie wykonywania płyty fundamentowej szybu windowego, w przypadku stwierdzenia, że grunty nośne znajdują się poniżej poziomu posadowienia istniejących fundamentów, należy przy ścianie budynku wykonać ściankę berlińską lub palisadę traconą w celu zabezpieczenia gruntu pod znajdującego się pod istniejącym fundamentem. Usunięte nasypy niebudowlane należy zastąpić podsypką piaskowo-żwirową o  $I_s \geq 0,98$ . Na podsypce bezpośrednio pod fundamentem należy wykonać beton podkładowy

### **3.2.2. Ściany**

#### *3.2.2.1. Wykonanie izolacji ścian przyziemia*

Projektuje się osuszenie zawilgoconych ścian piwnic. Należy wykonać izolację przeciwwilgociową (np. w technologii Hermon). Szczegóły wg opracowania architektonicznego.

#### *3.2.2.2. Przebicia i wyburzenia w ścianach*

Przewidziane przebicia i wyburzenia w ścianach konstrukcyjnych budynku zgodnie z dokumentacją rysunkową:

- przed wykonaniem otworów w ścianach murowanych należy zbadać czy nie kolidują z elementami żelbetowymi i stalowymi ukrytymi w ścianach tj. belkami, słupami; w przypadku kolizji należy rozważyć zmianę lokalizację otworu, ma to na celu zmniejszenie ingerencji w konstrukcję budynku; wszystkie zmiany związane z lokalizacją i wielkością otworów konsultować z projektantem;
- we wszystkich wyburzanych ścianach, w których nie założono wzmocnienia, należy dokonać odkrywki w celu potwierdzenia, że są to ściany działowe;
- ściany murowane grubości nie większej niż 12 cm wyburzać bez konieczności dokonywania odkrywek;
- przed przystąpieniem do prac związanych z wyburzaniem projektowanych otworów w ścianach nośnych z częścią rysunkową, należy wzmocnić miejsca przebić poprzez zastosowanie nadproży z kształtowników stalowych. Przewidziano wzmocnienia z zestawów



- kształtowników stalowych o przekroju dostosowanym do wielkości obciążeń i geometrii zgodnie z dokumentacją rysunkową. Belki nadproży należy dokładnie osadzić w ścianach nośnych, końce belek stalowych oprzeć na ścianach za pośrednictwem poduszek betonowych gr. min. 10cm z drobnoziarnistego betonu klasy C16/20. Końce belek opieranych na murze powinny być powleczone mleczkiem cementowym zabezpieczającym stal przed rdzewieniem. Belki nadprożowe które składają się z zestawu kształtowników należy skrócić śrubami M16 w rozstawie co 30cm. Długość oparcia belki stalowej na ścianie minimum 20 cm. W celu wykonania stalowego nadproża należy wyciąć bruzdy poziome o głębokości minimum 1.2 razy głębszej od szerokości stopki montowanej belki stalowej, jednak nie głębszej niż połowa grubości ściany. Bruzdę przemyć strumieniem wody pod ciśnieniem. Po wykonaniu bruzdy osadzamy w bruździe belkę stalową. Po osadzeniu belki, przestrzeń pomiędzy górną stopką belki a murem wypełniamy bezskurczową zaprawą lub wilgotną zaprawą cementową marki M15-M20 mocno ubijając. Po uzyskaniu przez zaprawę 75% wytrzymałości (normalnie około 5 dni) przystępujemy do wykucia bruzdy z drugiej strony ściany i osadzenia drugiej belki. Drugą belkę osadzamy w identyczny sposób jak pierwszą. Po wykonaniu bruzdy osadzamy w bruździe drugą belkę stalową i wypełniamy przez zaprawę 75% swojej wytrzymałości wszystkie belki przewiercamy na wylot co około 30 cm i skręcamy śrubami M16 w celu zabezpieczenia ich przed zwichrzeniem. Po uzyskaniu pełnej wytrzymałości przez zaprawę można przystąpić do zdjęcia stemplowania i wyburzania ściany. Na koniec belki stalowe siatkować siatką stalową Rabitza i obrzucić zaprawą cementową marki M15, wykańczać warstwę wierzchnią tynkiem wapiennym lub cementowo-wapiennym. Po wykonaniu całego wzmocnienia należy wykuć otwory w ścianie metodą ręczną z zastosowaniem narzędzi mechanicznych, z zachowaniem szczególnej ostrożności;
- podczas wykonywania wszystkich wzmocnień należy pamiętać o kolejności prac: w pierwszym etapie wykonać tymczasowe podparcia, wprowadzić kształtowniki stalowe i zaślepić zbędne otwory, w drugim etapie wyburzyć usuwane elementy ścian;
  - w przypadku przebić wykonywanego w kominie należy rozebrać go na wszystkich kondygnacjach powyżej wykonywanego otworu;
  - stal S235.

### *3.2.2.3. Ściany projektowane*

Ściany projektowane należy przewiązać z istniejącymi murami na strzępia lub z zastosowaniem łączników stalowych, ocynkowanych.

Wszelkie zamurowania wykonać z materiału istniejącej ściany (zazwyczaj z cegły pełnej).

Ściany działowe stanowiące dociążenie istniejących stropów wykonać w technologii lekkiej.

Warstwy wykończeniowe wg projektu architektury.

### **3.2.3.      *Stropy***

Przewidziano pełną wymianę deskowania górnego i dolnego stropów drewnianych. W trakcie remontu należy także dokonać oceny odkrytych belek stropowych stropu drewnianego, w razie konieczności wymienić je na nowe. Przyjęto pełną impregnację drewna istniejącego i nowego impregnatem ognioochronnym i grzybobójczym (np. impregnatem typu FOBOS). Należy polepę stropu wymienić na wełnę mineralną. Stropy od dołu należy osłonić 2 płytami gipsowo-kartonowymi ognioodpornymi (GKF o grubości 2x12,5 mm), a od góry zastosować podłogową płytę FERMACELL lub równoważną o klasie odporności ogniowej REI 60.

Wskazanie ilości czynności naprawczych poszycia stropu:

- wymiana górnego i dolnego deskowania stropu drewnianego w 100% - 2999,8m<sup>2</sup>,
- powierzchnia impregnowana - 5995,0 m<sup>2</sup> ( do obliczenia powierzchni impregnowanej nie uwzględniono powierzchni belek stropowych).

Powyższą wartość należy potwierdzić w trakcie robót budowlanych.

### **3.2.4.      *Wykonanie szybu windowego***

**Uwaga:** Projekt warsztatowy konstrukcji stalowej dźwigu wg dostawcy należy przedstawić do akceptacji projektantowi.

W projekcie przyjęto dźwig wraz samonośnym szybem windowym o konstrukcji stalowej. Projekt warsztatowy części nadziemnej szybu winien zostać opracowany przez dostawcę dźwigu.

Przyjęto konstrukcję szybu windowego dla windy o udźwigu nominalnym do 1000 kg. Kabina windy jest trzynastoosobowa, dostępną dla osób niepełnosprawnych. Jest to kabina typu pełnego, z drzwiami o szerokości 900 mm typu teleskopowego. Winda będzie poruszała się z prędkością dochodzącą do 1 m/s. Głębokość podszybia ustalono na 1,1m. Gabaryty wnętrza stalowej konstrukcji szybu windowego wynoszą: szerokość 1,10m, głębokość 2,10m.

Podszybie windowe zaprojektowano w formie podwójnej płyty żelbetowej o grubości 35cm wykonanej z betonu C25/30 W8 zbrojonej prętami ze stali A-III w postaci siatek stalowych z prętów o średnicy 12 mm i oczkach 15x15 cm zbrojonej dołem i górą, zgodnie z dokumentacją rysunkową.

Nad wyciętymi w istniejącej ścianie zewnętrznej otworami drzwiowymi zaprojektowano nadproża, zgodnie z dokumentacją rysunkową – ostateczną lokalizację otworu drzwiowego określić na montażu.. Wszelkie warstwy izolacyjne i wykończeniowe należy przyjąć zgodnie z projektem architektonicznym.

### **3.2.5. Remont pokrycia dachowego**

#### *3.2.5.1. Rozbiórka istniejącego poszycia dachowego*

Przed przystąpieniem do prac remontu pokrycia dachowego należy zdemontować wszelkie elementy występujące na dachu np.: maszty, anteny, kominki wentylacyjne itp. część wymienić i ponownie zamontować po zakończeniu prac. Należy zdemontować całe istniejące poszycie z eternitu falistego oraz istniejące łąty i kontrłąty. Rozbiórkę pokrycia dachu powinna wykonać wyspecjalizowana i przeszkolona brygada zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 14 sierpnia 1998r., w sprawie bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów posiadających azbest. Utylizację płyt falistych z eternitu należy przeprowadzić w wyspecjalizowanym zakładzie. Inwestorowi należy dostarczyć potwierdzenie przekazania azbestu na składowisko.

#### *3.2.5.2. Wykonanie nowego pokrycia dachowego*

Na dachu położyć paro- i wiatro- izolację, pełne deskowanie, zamontować płotki przeciwśniegowe oraz nowe opierzenie.

Należy ułożyć nowe poszycie z dachówki ceramicznej oraz gąsiorzy.

Należy wymienić wszystkie rury spustowe i rynny oraz obróbki blacharskie na nowe z blachy stalowej ocynkowanej:

- rynny – wykonać z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,6mm i średnicy 150mm, odcinki rynien należy łączyć ze sobą na zakład o długości nie mniejszej niż 20mm za pomocą nitowania. Na każdym złączeniu należy zastosować 4 nity. Na zakładach należy zastosować pełne lutowanie obustronne (od wierzchu i od spodu rynny). Zakłady na połączeniach należy wykonać w kierunku spływu wody. Spadki rynien powinny być nie mniejsze niż 0,5%.

Uwaga: istniejące rynny przeznaczone w całości do demontażu.

- rury spustowe – wykonać z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,6mm i średnicy 100mm, mocować do muru w odstępach nie mniejszych niż 200cm uchwyty w całości stalowymi ocynkowanymi.

Uwaga: istniejące rury spustowe przeznaczone w całości do demontażu.

- opierzenia – z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,6mm, na warstwie papy podkładowej zamontować wszystkie niezbędne obróbki blacharskie: pas nadrynnowy, obróbki kominów. Obróbki mocować do podłoża kołkami rozporowymi szybkiego montażu. Styki poszczególnych elementów uszczelnić silikonem dekarским nałożonym na całej długości styku dolnego z łączonych elementów.

Uwaga: istniejące opierzenia przeznaczone w całości do demontażu.

Szczegóły wg opracowania architektonicznego.

### **3.2.6. Więżba dachowa**

#### *3.2.6.1. Naprawa istniejącej więźby dachowej*

Konstrukcja dachu drewniana :

- krokwie 14x18cm w środkowej części rozstawie co ~106 cm,
- krokwie 13,5x18,5 w bocznych częściach w rozstawie co ~130 cm,
- słupy 16x16cm i 20x20cm w środkowej części budynku.
- słupy 15x16cm, 22x21cm, 23x25cm, 23x26cm w bocznych częściach budynku,
- zastrzały 16x22cm w środkowej części budynku,
- zastrzały 17x21cm w bocznych częściach budynku,
- kleszcze 4x20cm w środkowej części budynku,
- kleszcze 10x20cm w bocznych częściach budynku,
- płatwie 16x16cm,
- miecze 10x17cm w środkowej części budynku,
- miecze 10x16cm w bocznych częściach budynku,
- belka podwalinowa 26x37cm w bocznych częściach budynku,
- łąty i kontrłąty na dachu.

Przewidziano wymianę około 50% uszkodzonej konstrukcji dachu. Pełne zestawienie elementów konstrukcji dachu znajduje się w części rysunkowej projektu. Zaleca się impregnację drewna istniejącego i nowego impregnatem ognioochronnym i grzybobójczym (np. impregnatem typu FOBOS).

Wskazanie ilości czynności naprawczych konstrukcji dachu:

- wymiana więźby dachowej w 50% – ok. 23,0m<sup>3</sup>,
- powierzchnia impregnowana - 550,0 m<sup>2</sup>.

Wszystkie powyższe wartości należy potwierdzić w trakcie robót budowlanych po zdjęciu warstw wykończeniowych i odsłonięciu konstrukcji.

Należy zdemontować łąty i kontrłąty oraz wykonać pełne deskowanie dachu. Powierzchnia dachu wynosi 814,6m<sup>2</sup> (przy obliczaniu powierzchni dachu nie odjęto powierzchni wyłazów).

Podczas naprawy więźby dachowej należy uzupełnić ubytki w ścianie kolankowej.

#### *3.2.6.2. Zaadaptowanie poddasza w środkowej części budynku na potrzeby szpitala*

Na poddaszu w środkowej części poddasza należy usunąć zastrzały występujące w korytarzu oraz wzmocnić dach poprzez obudowanie reszty zastrzałów deskami. Wszystkie elementy drewniane (słupy, kleszcze, zastrzały, płatwie) osłonić płytami gipsowo-kartonowymi

ognioodpornymi (GKF) o gr. 2x12,5mm. Należy także zamontować okna dachowe. Szczegóły wg części architektonicznej.

Ze względu na projektowany szyb windowy należy wykonać lukarnę na poddaszu w środkowej części budynku. Szczegóły wg dokumentacji rysunkowej.

Wskazane ilości zmiany konstrukcji dachu:

- rozbiórka zastrzałów, krokwi, mieczy, płatwi – 1,7 m<sup>3</sup>,
- lokalne wzmocnienie dachu poprzez obudowanie zastrzałów – 50 m<sup>2</sup>,
- projektowana lukarna – 0,8m<sup>2</sup>.

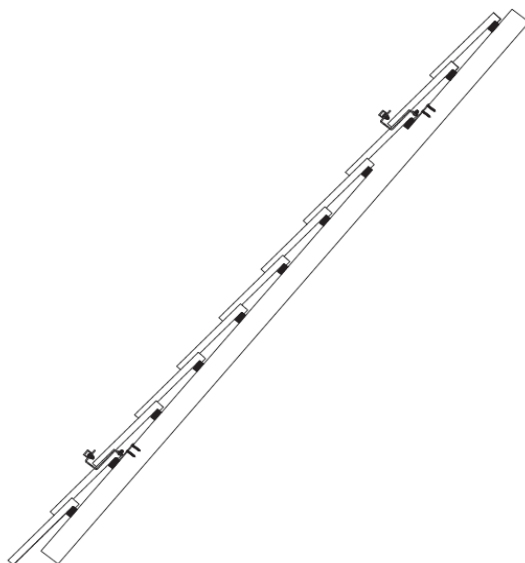
Wszystkie powyższe wartości należy potwierdzić w trakcie robót budowlanych po zdjęciu warstw wyko

### *3.2.6.3. Rozbieranie kominów*

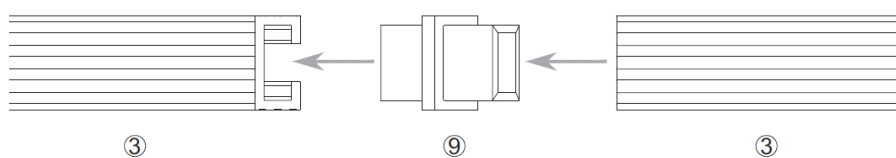
Zaleca się rozebrać wszystkie istniejące kominy od poziomu dachu. W przypadku, gdy projektowane przebicie w ścianie koliduje z istniejącym kominem, należy go rozebrać na wszystkich kondygnacjach powyżej poziomu tego przebicia.

### **3.2.7. Montaż paneli słonecznych**

Projektowana konstrukcja wsporcza wykonana będzie jako aluminiowa - za pomocą profili *Sunex* (zestaw montażowy dla kolektorów Basicx 2.51.). Profile poziome zostaną zamontowane w systemie 1-warstwowym. Rozstaw profili nośnych pod rzędem modułów będzie wynosić 2150 mm. Pojedyncze profile nośne należy łączyć ze sobą za pomocą trzpieni łączących. Każdy profil wymaga połączenia z konstrukcją dachową w dwóch miejscach. Panele są zamocować za pomocą wieszaków górnych i dolnych. Wieszaki powinny być zamocowane do profili za pomocą śrub młotczkowych M8x20. Profile powinny być zamocowane do dachu za pomocą haków. Aby zamocować hak dachowych należy usunąć dachówkę powyżej miejsca zamontowania elementu. Ramię haka dachowego ustawić w najniższym punkcie zakładki dachówkowej i przymocować wkrętami ocynkowanymi do krokwi. Zeszlifować tył dachówki kryjącej i ponownie założyć na dach.

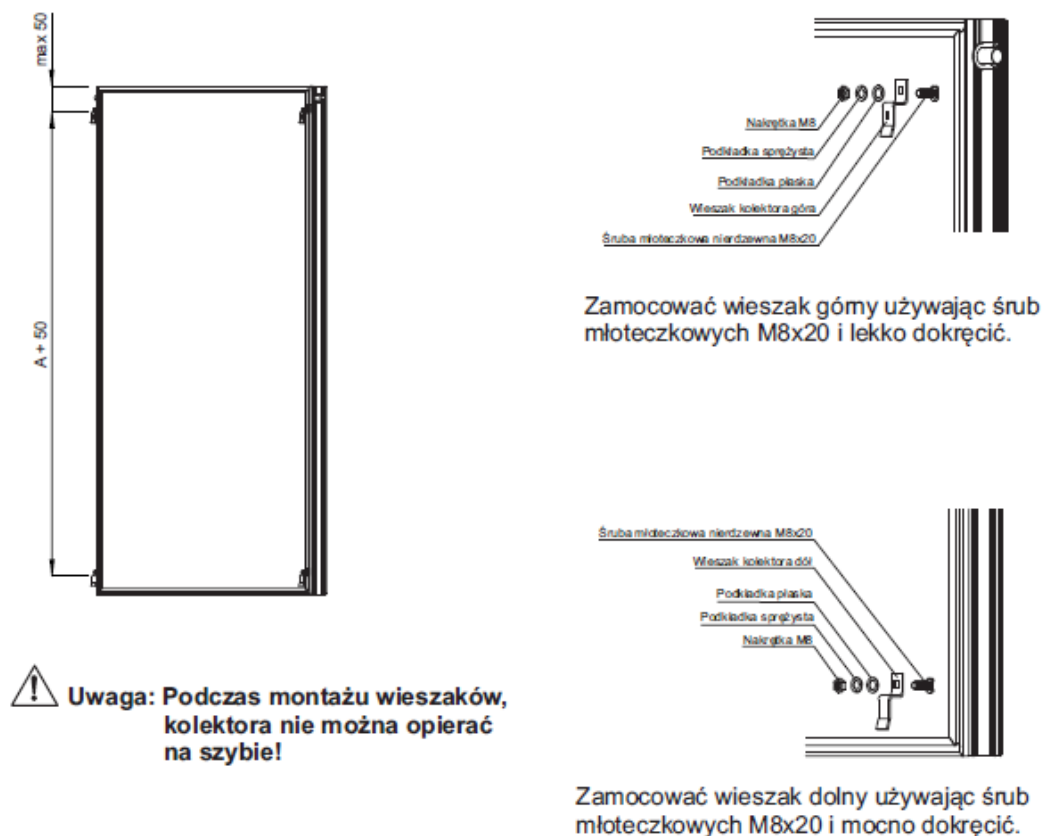


Rysunek 1: Montaż haków dachowych.



Wsunąć trzpień łączący 9 w belki poziome 3 zestawów montażowych.

Rysunek 2: Łączenie profili aluminiowych.



Rysunek 3: Montaż wieszaków kolektora.

### 3.3. Uwagi końcowe

Wszelkie zmiany należy uzgadniać z Inwestorem i Biurem Projektowym.

Przed przystąpieniem do prac związanych z zadaniem inwestycyjnym należy poinstruować pracowników na temat zagrożeń wynikających z zakresu prac, zaznajomić ich z przewidywanymi zagrożeniami oraz ze sposobem ich zapobiegania. Przez cały okres zamierzenia inwestycyjnego należy przypominać robotnikom o niebezpieczeństwie wynikającym z robót, które będą wykonywać. Do pracy należy dopuszczać jedynie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i przygotowanie. Ponadto w trakcie realizacji powyższego zadania inwestycyjnego musi być zapewnione przestrzeganie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w Rozporządzeniu MP i PS z dnia 26.09.1997 roku.

W celu likwidacji lub zmniejszenia zagrożeń podczas realizacji powyższego zadania inwestycyjnego proponuje się podjęcie następujących środków zapobiegawczych:

- oznakowanie tymczasowej drogi ewakuacyjnej;
- oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych;

- posiadanie gaśnic podręcznych znajdujących się w dobrze oznakowanym i dostępnym miejscu na budowie;
- posiadanie przez robotników podstawowego sprzętu bhp tj. kaski, ubiór ochronny, rękawice, itp.;
- posiadanie przez kierownika budowy podstawowego sprzętu reanimacyjnego ratującego życie, apteczki, itp.;
- stosowanie materiałów budowlanych oraz wykorzystywanie sprzętu dopuszczonego do stosowania oraz posiadającego odpowiednie atesty;
- ograniczenie wstępu na plac budowy jedynie do osób do tego przygotowanych (odpowiednie szkolenia, sprawności fizyczna, stan zdrowia, wyposażenie i ubiór, itd.) oraz do osób, których przebywanie jest konieczne dla procesu budowy;
- przechowywanie w stałym miejscu (biuro kierownika budowy) i udostępnienie dokumentacji budowy oraz instrukcji obsługi maszyn i urządzeń bhp, pierwszej pomocy, itp.;
- konsultowanie z projektantem konstrukcji wszelkich niebezpiecznych robót budowlanych (nadzór autorski).

*Opracował:*

*mgr inż. Łukasz Dymura*



BRANŻA KONSTRUKCYJNA

<b>Faza :</b>	<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>
<b>Projekt:</b>	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
<b>Inwestycja:</b>	<b>PROJEKT PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU WRAZ Z DOBUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH IM. DR JÓZEFA BEDNARZA – PAWILON VI</b>
<b>Adres inwestycji:</b>	Świecie, ul. Sądowa 18, dz. nr 882/4, obr. 0001 Świecie
<b>Jednostka projektowa:</b>	LMD-Invest Łukasz Dymura ul. Rogali 13/2, 84-200 Wejherowo tel. 505256154, NIP: 5882088004
<b>Branża</b>	<b>KONSTRUKCJA</b>

Projektant / Sprawdzający	Nr uprawnień – specjalność i zakres	Podpis
Projektant: mgr inż. Łukasz Dymura	uprawnienia budowlane do projektowania nr <b>POM/0125/POOK/11</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0224/11	.....
Sprawdzający: mgr inż. Piotr Krefta	uprawnienia budowlane do projektowania nr <b>POM/0116/POOK/08</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0385/08	.....

Wejherowo, czerwiec 2017 rok

### ***Przedmiot opracowania***

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określająca zagrożenia i środki zaradcze związane z inwestycją: **PROJEKT PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU WRAZ Z DOBUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH IM. DRA JÓZEFA BEDNARZA– PAWILON VI**, Świecie, ul. Sądowa 18, dz. nr 882/4, obręb 0001 Świecie.

### ***Zakres zamierzenia inwestycyjnego***

Zakres remontu obejmuje wymianę całego pokrycia dachowego, części istniejącej konstrukcji więźby dachowej, wymianę obróbek blacharskich, wymianę rynien i rur spustowych, montaż płotków przeciwśniegowych. W projekcie przewiduje się wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę deskowania stropów drewnianych. Projekt obejmuje także montaż kolektorów słonecznych oraz wykonanie szybu windowego.

### ***Przewidywane zagrożenia***

Przy realizacji zadania inwestycyjnego przewiduje się następujące zagrożenia:

- upadek materiału budowlanego lub sprzętu z wyższych kondygnacji;
- upadek pracowników z wysokości;
- pożar, zalanie, itp.;
- niewłaściwy sposób magazynowania materiałów skutkujący katastrofą budowlaną;
- nieodpowiednia jakość użytych materiałów skutkująca katastrofą budowlaną;
- błędy wykonawcze, które mogą powstać w trakcie realizacji, skutkujące katastrofą budowlaną;
- awarie sprzętu skutkujące katastrofą budowlaną, zranieniem pracowników, porażeniem prądem, itp.;
- kolizje środków transportu na placu budowy;
- przebywanie osób postronnych, niezwiązanych z przedsięwzięciem budowlanym, na terenie budowy.

### ***Sposoby instruktażu pracowników***

Przed przystąpieniem do prac związanych z zadaniem inwestycyjnym należy poinstruować pracowników na temat zagrożeń wynikających z zakresu prac, zaznajomić ich z przewidywanymi zagrożeniami oraz ze sposobem ich zapobiegania. Przez cały okres zamierzenia inwestycyjnego należy przypominać robotnikom o niebezpieczeństwach

wynikających z robót, które będą wykonywać. Do pracy należy dopuszczać jedynie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i przygotowanie. Ponadto w trakcie realizacji powyższego zadania inwestycyjnego musi być zapewnione przestrzeganie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w Rozporządzeniu MP i PS z dnia 26.09.1997 roku.

### ***Wskazanie środków zapobiegawczych***

W celu likwidacji lub zmniejszenia mogących wystąpić zagrożeń podczas realizacji powyższego zadania inwestycyjnego proponuje się podjęcie następujących środków zapobiegawczych:

- oznakowanie tymczasowej drogi ewakuacyjnej;
- oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych;
- posiadanie gaśnic podręcznych znajdujących się w dobrze oznakowanym i dostępnym miejscu na budowie;
- posiadanie przez robotników podstawowego sprzętu bhp jak kaski, ubiór ochronny, rękawice, itp.;
- posiadanie przez kierownika budowy podstawowego sprzętu reanimacyjnego ratującego życie, apteczki, itp.;
- stosowanie materiałów budowlanych oraz wykorzystywanie sprzętu dopuszczonego do stosowania oraz posiadającego odpowiednie atesty;
- ograniczenie wstępu na plac budowy jedynie do osób do tego przygotowanych (*odpowiednie szkolenia, sprawność fizyczna, stan zdrowia, wyposażenie i ubiór, itd.*) oraz do osób, których przebywanie jest konieczne dla procesu budowy;
- przechowywanie w stałym miejscu (*biuro kierownika budowy*) i udostępnianie dokumentacji budowy oraz instrukcji obsługi maszyn i urządzeń, bhp, pierwszej pomocy, itp.;
- konsultacje z projektantem konstrukcji wszelkich niebezpiecznych robót budowlanych (*nadzór autorski*), zlecenie wykonania projektów wykonawczych.

### ***Zastrzeżenia i uwagi końcowe***

Niniejsze opracowanie wskazuje zagrożenia i podstawowe informacje ich likwidacji lub zmniejszania podczas realizacji zadania inwestycyjnego. Wymaga ono jednak pełnej akceptacji bądź weryfikacji przez kierownika budowy (*lub osoby odpowiedzialnej za bezpieczeństwo podczas budowy*). W tym celu opracowanie niniejsze wymaga autoryzacji kierownika budowy przed rozpoczęciem prac.

Zabezpieczenia ludzi przed powyższymi zagrożeniami należy określić w „*Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*”, który powinien być sporządzony przez kierownika budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (*Dz. U. z 2000r nr 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami*). Zakres i formę „*Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*” określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (*Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1126*).

W „*Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*” należy uwzględnić wszystkie zagrożenia, także te wymienione w innych projektach realizowanych w ramach wspólnego pozwolenia na budowę lub wspólnego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

*Opracował:*

*mgr inż. Łukasz Dymura*

BRANŻA KONSTRUKCYJNA

<b>Faza :</b>	<b>DOKUMENTACJA RYSUNKOWA</b>
<b>Projekt:</b>	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
<b>Inwestycja:</b>	<b>PROJEKT PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU WRAZ Z DOBUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH IM. DR JÓZEFA BEDNARZA – PAWILON VI</b>
<b>Adres inwestycji:</b>	Świecie, ul. Sądowa 18, dz. nr 882/4, obr. 0001 Świecie
<b>Jednostka projektowa:</b>	LMD-Invest Łukasz Dymura ul. Rogali 13/2, 84-200 Wejherowo tel. 505256154, NIP: 5882088004
<b>Branża</b>	<b>KONSTRUKCJA</b>

Projektant / Sprawdzający	Nr uprawnień – specjalność i zakres	Podpis
Projektant: mgr inż. Łukasz Dymura	uprawnienia budowlane do projektowania nr <b>POM/0125/POOK/11</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0224/11	.....
Sprawdzający: mgr inż. Piotr Krefta	uprawnienia budowlane do projektowania nr <b>POM/0116/POOK/08</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis do POIIB nr POM/BO/0385/08	.....

Wejherowo, czerwiec 2017 rok

NR RYSUNKU	TEMAT RYSUNKU	SKALA
K-01	FUNDAMENTY SZYBU WINDY	1:50
K-02	RZUT PIWNICY	1:100
K-03	RZUT PARTERU	1:100
K-04	RZUT I PIĘTRA	1:100
K-05	RZUT II PIĘTRA	1:100
K-06	RZUT PODDASZA	1:100
K-07	NADPROŻA PARTERU	1:20
K-08	NADPROŻA PARTERU	1:20
K-09	NADPROŻA PARTERU	1:20
K-10	NADPROŻA I PIĘTRA	1:20
K-11	NADPROŻA II PIĘTRA	1:20
K-12	NADPROŻA II PIĘTRA	1:20
K-13	WZMOCNIENIA OTWORÓW-PARTER	1:20
K-14	WZMOCNIENIA OTWORÓW-PARTER	1:20
K-15	WZMOCNIENIA OTWORÓW-I PIĘTRO	1:20
K-16	WZMOCNIENIA OTWORÓW-I PIĘTRO	1:20
K-17	WZMOCNIENIA OTWORÓW-II PIĘTRO	1:20
K-18	WZMOCNIENIA OTWORÓW-II PIĘTRO	1:20
K-19	WZMOCNIENIA OTWORÓW-PODDASZE	1:20
K-20	KONSTRUKCJA POD CENTRALE	1:20
K-21	SCHEMAT KONSTRUKCYJNY DACHU	1:100
K-22	PRZEKRÓJ PRZEZ LUKARNE	1:50
K-23	SZCZEGÓŁY POŁĄCZEŃ ELEMENTÓW DREWNIANYCH KONSTRUKCJI	1:50
K-24	SZCZEGÓŁY POŁĄCZEŃ ELEMENTÓW DREWNIANYCH KONSTRUKCJI	1:50