



**Fundusze
Europejskie**
Program Regionalny



**Rzeczpospolita
Polska**



Województwo
Kujawsko-Pomorskie

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ROBOTY BUDOWLANE – PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU NR 5

Oznaczenie sprawy V. 271. 10. 2019

ZATWIERDZIŁ

*Dyrektor Szpitala
Dariusz Rutkowski*

Świecie, dnia 8 listopada 2019 r.

1 PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

- 1.1. Nazwa: Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dr J. Bednarza
- 1.2. Adres: 86-100 Świecie ul. Sądowa 18
- 1.3. KRS_0000034171; NIP_5591699097; REGON_000291523
- 1.4. Telefon: 52_3308305; Faks: 52_3324541 ; E-mail: sekretariat@szpital-psychiatryczny.swiecie.pl
- 1.5. Strona internetowa: www.szpital-psychiatryczny.swiecie.pl

2 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 5.548.000,00 euro, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm., zwanej dalej „ustawą”) .

3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, W TYM OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

- 3.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane – przebudowa i remont budynku nr 5 w Wojewódzkim Szpitalu dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dr J. Bednarza, 86-100 Świecie, ul. Sądowa 18; działka nr ewid. 882/4, obręb 0001 Świecie.
- 3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załącznikach nr 5 – 13 do SIWZ.
- 3.3. Wykonanie całego zakresu robót budowlanych – termomodernizacyjnych, odbędzie się w budynkach przeznaczonych na stały pobyt chorych – budynek na czas wykonania robót budowlanych będzie wyłączony z użytkowania.
- 3.4. Modernizowane budynki są usytuowane w strefie ochrony konserwatorskiej „B” obejmującej zespół zabudowy zabudowy miejskiej. Działka podlega ochronie konserwatorskiej .
- 3.5. Wykonawca obowiązany jest przedstawić zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy wersję szczegółową kosztorysu ofertowego, który służył wykonawcy do wyliczenia ceny oferty .
- 3.6. W celu zapewnienia rzetelności wykonywanych robót budowlanych, zamawiający wymaga stałej – codziennej obecności kierownika budowy na terenie budowy .
- 3.7. Na etapie realizacji umowy należy umożliwić weryfikację wszystkich dostarczanych materiałów, poprzez pisemne uzgodnienie z zamawiającym kolorów i jakości dostarczanych materiałów. W przypadku stwierdzenia braku akceptacji ze strony zamawiającego dostarczanych lub zaproponowanych materiałów, możliwe jest wstrzymanie całej dostawy wraz z nakazem natychmiastowej wymiany na koszt i odpowiedzialność wykonawcy .
- 3.8. Użyte materiały budowlane, oraz elementy prefabrykowane winny posiadać atesty i odpowiadać wymaganiom normom .
- 3.9. Roboty budowlane wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami BHP .
- 3.10. Zamawiający nie przewiduje rozliczania robót dodatkowych.
- 3.11. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej budynku przed złożeniem oferty oraz zapoznanie się z dokumentacją budowlaną, będącą załącznikiem do niniejszego postępowania.
- 3.12. Wykonawca obowiązany jest przedstawić zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy wersję szczegółową kosztorysu ofertowego, który służył wykonawcy do wyliczenia ceny oferty.
- 3.13. Zamawiający informuje, iż unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostaną mu przyznane. Zamawiający w takiej sytuacji nie zwróci kosztów przygotowania oferty wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu .

1.14 Kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

Lp.	Opis robót	Kod CPV
1	Roboty budowlane remontowe	45453000-7
2	Roboty budowlane	45000000-7
3	Przebudowa budynków	45262700-8
4	Betonowanie	45262300-4
5	Roboty wykończeniowe w zakresie budynków	45400000-1
6	Roboty murarskie	45262500-6
7	Instalowanie ścianek działowych	45421141-4
8	Specjalistyczne roboty budowlane	45262600-7
9	Roboty w zakresie stolarki budowlanej	45421000-4
10	Roboty budowlane wykończeniowe	45450000-6
11	Tynkowanie	45410000-4
12	Pokrywanie podłóg i ścian	45430000-0
13	Roboty malarskie	45442100-8
14	Instalowanie sufitów podwieszanych	45421146-9
15	Roboty izolacyjne	45320000-6
16	Izolacja cieplna	45321000-3
17	Izolacja dźwiękoszczelna	45323000-7
18	Roboty w zakresie instalacji budowlanych	45300000-0
19	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych	45310000-3
20	Hydraulika i roboty sanitarne	45330000-9
21	Instalacje centralnego ogrzewania	45331100-7
22	Przygotowanie terenu pod budowę	45100000-8

4 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA / WARUNKI GWARANCJI / TERMINY PŁATNOŚCI

- 4.1. Umowa o udzielenie zamówienia publicznego zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą na czas wykonania robót budowlanych wg harmonogramu ustalonego z Zamawiającym, jednak nie dłuższy niż 12 miesięcy od dnia podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego. Za zaoferowany termin wykonania przedmiotu umowy Zamawiający przyzna Ofercie punkty wg wzoru – zob. pkt 13. SIWZ.
- 4.2. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 36 miesięcznej gwarancji jakości, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. Za zaoferowanie dłuższego czasu gwarancji Zamawiający przyzna Ofercie dodatkowe punkty – zob. pkt 13. SIWZ. Więcej informacji znajduje się w załączniku nr 4 do SIWZ (wzór umowy).
- 4.3. Wykonawca zobowiązany będzie do rozliczania się z Zamawiającym zgodnie ze źródłami finansowania – roboty modernizacyjne oraz termomodernizacyjne.
- 4.4. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturami częściowymi – wystawianymi przez Wykonawcę nie częściej niż raz na miesiąc – za całkowicie zakończone etapy lub elementy robót, zgodnie z harmonogramem robót. Wystawienie faktur następuje na podstawie podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokołu odbioru częściowego, a faktury końcowej na podstawie podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie. Zapłata nastąpi w terminie **30** dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru końcowego lub częściowego za wykonane roboty. Jeżeli do wykonanych robót i zamontowanych urządzeń wymagane są instrukcje obsługi i eksploatacji, Wykonawca dostarczy je (w języku polskim) najpóźniej w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego. W razie nie dostarczenia ich w tym terminie Zamawiający ma prawo

wstrzymać odbiór i płatność faktury końcowej.

5 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy oraz spełniają następujące warunki udziału:
- 1) dotyczące kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
 - zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej związanej z przedmiotem zamówienia, jeżeli:
 - a) zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
 - 2) dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej – zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli:
 - a) posiada polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 8 mln zł.
 - 3) dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej – zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli:
 - a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał przynajmniej 1 umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego – roboty budowlane/modernizacja budynku/budynków podlegających ochronie konserwatorskiej o wartości minimum 2,5 mln zł;
 - b) zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli przedstawi w ofercie wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, w szczególności:
 - ba) jednego kierownika robót z uprawnieniami w branży ogólnobudowlanej;
 - bb) jednego kierownika robót z uprawnieniami w branży sanitarnej.
 - bc) jednego kierownika robót z uprawnieniami w branży elektrycznej.
- 5.2. Zastrzeżenia zamawiającego, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy – brak.
- 5.3. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający określa, że roboty budowlane muszą być wykonane przez osoby zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy – dotyczy pracowników fizycznych.
- 5.4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Wzór zobowiązania znajduje się na stronie 8. załącznika nr 2 do SIWZ.
- 5.5. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (konsorcjum). W takiej sytuacji wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – więcej informacji w art. 23 ustawy.
- 5.6. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy.

6 WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

- 6.1. Wykonawca dołącza do oferty aktualne na dzień składania ofert oświadczenie/a będące wstępnym potwierdzeniem, że wykonawca/inny podmiot/podwykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Wzory oświadczeń znajdują się na stronach 1-3 załącznika nr 2 do SIWZ.

- 6.2. Zamawiający na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy przed udzieleniem zamówienia może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy i wymienionych poniżej.
- 6.3.1. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej zamawiający zażąda następujących dokumentów:
- 1) nie dotyczy.
- 6.3.2. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający może zażądać następujących dokumentów:
- 1) polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum – zob. pkt 5.1. ppkt 2) SIWZ.
- 6.3.3. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający może zażądać następujących dokumentów:
- 1) poświadczenia, referencji lub innego dokumentu zaświadczającego, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał przynajmniej 1 umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego – roboty budowlane/modernizacja budynku/budynków podlegających ochronie konserwatorskiej o wartości minimum 2,5 mln zł.
 - 2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usługi i kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do SIWZ. W szczególności wykaz powinien zawierać osoby, o których mowa w pkt. 5.1. ppkt 3) lit. b) SIWZ.
- 6.3.4. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający może zażądać następujących dokumentów:
- 1) zamawiający nie wyznacza dokumentów w tym zakresie – będzie opierać się na oświadczeniu wykonawcy z art. 25a ustawy, z wyjątkiem oświadczenia, o którym mowa w pkt. 6.5. SIWZ.
- 6.3.5. W celu potwierdzenia, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym w SIWZ, zamawiający może zażądać następujących dokumentów:
- 1) zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
- 6.4. Informacja na temat dokumentów składanych przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej znajduje się rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (dalej "rozporządzenie").
- 6.5. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 (wzór oświadczenia stanowi strona 4 załącznika nr 2 do SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 6.6. W przypadku, o którym mowa w art. 22 ust. 2 ustawy, zamawiający żąda następujących dokumentów:
- 1) nie dotyczy.

7 INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ ORAZ DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 7.1. Wezwania, zawiadomienia oraz informacje zamawiający będzie przekazywał wykonawcom drogą elektroniczną (e-mail zawierającą skan podpisanego dokumentu lub link do strony internetowej zamawiającego).
- 7.2. Wykonawca w ten sam sposób może odpowiedzieć zamawiającemu na wezwanie. Dla pewności doręczenia zamawiającemu korespondencji z wykorzystaniem poczty elektronicznej wykonawcy będą wykorzystywać adres zamawiającego podany w pkt. 1.4. SIWZ bez względu na adres, z którego otrzymali od Zamawiającego wiadomość wzywającą do określonego zachowania się (np. wezwanie do uzupełnienia oferty, wezwanie do złożenia wyjaśnień itp.). Nie dotyczy to zwykłego przekazania Zamawiającemu potwierdzenia o otrzymaniu od niego wiadomości (wezwania) .
- 7.3. Formy pisemnej wymaga złożenie oferty oraz jej uzupełnienia, a także inne czynności jeśli tak zastrzegł w danej sytuacji Zamawiający. Formy pisemnej wymaga również zmiana i wycofanie oferty przed terminem składania ofert .
- 7.4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może, w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę przekazuje się niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ i jest dla nich wiążąca. Zmianę SIWZ zamawiający zamieszcza na swojej stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ (<http://przetargi.swiecie.regiony.pl/>). Na tej samej stronie zamawiający zamieści odpowiedzi dla Wykonawców na ich wnioski w trybie art. 38 ustawy o wyjaśnienie treści SIWZ .
- 7.5. Do kontaktów z wykonawcami od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, w godzinach 8:00 – 14:00 upoważnieni są :
 - 1) mgr Mirosława Kałdowska – Kierownik Działu Organizacyjno Prawnego (tel. 52_3308388) ;
 - 2) mgr inż. Joanna Ekert – Inspektor ds. Kontroli Zarządczej i Zamówień Publicznych (tel. 52-3308396) .
- 7.6. Osoby wymieniona w pkt 7.5. nie są upoważnieni do udzielania wykonawcom ustnych informacji w zakresie wyjaśniania treści istotnych warunków zamówienia. Ze względu na obowiązującą zasadę zachowania formy pisemnej wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie SIWZ poprzez skierowanie do niego pytań drogą elektroniczną (e-mail, fax) .

8 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 8.1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 142006 zł (sto czterdzieści dwa tysiące sześć złotych).
- 8.2. Wadium należy wnieść w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust.6 ustawy.
- 8.3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy w banku:
Bank Millennium S.A. nr konta 07 1160 2202 0000 0000 6089 8927
- 8.4. Zgodnie z art. 45 ust. 3 ustawy Pzp wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania środków na rachunku bankowym Zamawiającego.
- 8.5. Wadium wniesione w formie innej niż pieniądź należy złożyć w formie oryginału, razem z ofertą.
- 8.6. Polisa, poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę wadium winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego – wzywające do zapłaty kwoty wadium zgodnie z warunkami specyfikacji istotnych warunków zamówienia – następuje jego bezwarunkowa wypłata, bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta / poręczyciela.
- 8.7. Oferta niezabezpieczona wadium w jednej lub kilku z podanych wyżej form zostanie wykluczona bez rozpatrywania.
- 8.8. W przypadku złożenia odwołania do Prezesa KIO, zamawiający wezwie wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na

okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy. Jeżeli odwołanie wniesiono po wyborze oferty najkorzystniejszej, wezwanie kieruje się jedynie do wykonawcy, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą.

9 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 9.1. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni od daty składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 9.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 9.3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

10 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

10.1. Wykonawca zobowiązany jest przygotować i złożyć ofertę według poniższych zasad:

- 1) treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ;
- 2) wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę;
- 3) oferta powinna być złożona pod rygorem nieważności w formie pisemnej w języku polskim: na maszynie, komputerze lub ręcznie nieścieralnym atramentem;
- 4) oferta powinna być podpisana przez osoby upoważnione do podpisania oferty;
- 5) upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów dołączonych do oferty;
- 6) wszelkie pełnomocnictwa, dołączone do oferty, muszą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie;
- 7) w przypadku gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, wówczas ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego / pełnomocnictwo powinno być sporządzone w formie pisemnej / pełnomocnictwo takie może również wynikać z umowy konsorcjum, którą w tym przypadku w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie wykonawca załącza do oferty;
- 8) kopie wszystkich dokumentów dołączonych do oferty winny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do jej podpisania (na każdej zapisanej stronie);
- 9) wszelkie poprawki i zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osoby podpisujące ofertę;
- 10) oferta powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie zaadresowanej do zamawiającego i oznaczona poprzez umieszczenie na niej nazwy i adresu zamawiającego, nazwy i adresu Wykonawcy oraz opisu:

OFERTA PRZETARGOWA V. 271. 10. 2019
ROBOTY BUDOWLANE – PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU NR 5
Nie otwierać przed przetargiem 25 listopada 2019 r. g. 11:15

- 11) oferta powinna być spięta w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek z kartek;

12) koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.

10.2. Kompletna oferta będzie zawierała:

- 1) prawidłowo wypełniony i podpisany formularz ofertowy – wg wzoru określonego załącznikiem nr 1 do SIWZ;
- 2) oświadczenie/oświadczenia z art. 25a – wg wzorów określonych w załączniku nr 2 do SIWZ;
- 3) pełnomocnictwo do podpisania oferty (jeżeli dotyczy), o ile nie wynika ono z przepisów lub innych dokumentów załączonych do oferty (np. odpisu z rejestru sądowego). Pełnomocnictwo winno być dołączone w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza.

10.3. Wykonawca składając ofertę, może zastrzec, że nie mogą być udostępniane znajdujące się w jego ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W tym celu wykonawca powinien złożyć ofertę w dwóch częściach opisanych jako „część jawna oferty” i „część tajna oferty” oraz dołączyć do oferty oświadczenie wykonawcy dotyczące art. 8 ust. 3 ustawy, którego wzór stanowi strona 6 załącznika nr 2 do SIWZ. Oferta złożona bez podziału na część jawną i tajną jest ofertą jawną.

10.4. Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U. 2019 poz 1010) „Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do której przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich w poufności”. Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

11 MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

11.1. Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu i oznakowanym zgodnie z pkt 10.1. ppkt 10) w sekretariacie szpitala, w terminie do dnia **25 listopada 2019 r.** do godziny 11:00 .

11.2. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu **25 listopada 2019 r.** o godzinie 11:15 w budynku dyrekcji szpitala – szczegółowych informacji udzieli w tym dniu pracownik sekretariatu .

12 OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

12.1. Wartość brutto oferty powinna być obliczona wg następującego wzoru:

wartość brutto = wartość netto + wartość podatku VAT,

gdzie wartość netto = cena jednostkowa netto x ilość (jeżeli dotyczy).

12.2. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania i koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, musi być podana w PLN, z wyodrębnieniem podatku VAT.

12.3. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w formularzu cenowym (jeżeli dotyczy). Brak wypełnienia i określenia wartości w pozycji spowoduje odrzucenie oferty.

12.4. Cena może być tylko jedna – nie dopuszcza się wariantowości cen.

13 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

13.1. Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert :

1/ Cena oferty	Ranga 60 %
2/ Termin wykonania zamówienia	Ranga 20 %
3/ Czas gwarancji	Ranga 20 %

- 1) Przy ocenie kryterium „Cena oferty” zostanie wykorzystany wzór :

$$LPC = [C_min / C_bad] \times 60$$
, gdzie :
 LPC - liczba punktów za cenę oferty ,
 C_min – cena brutto najtańszej oferty spośród ofert złożonych ,
 C_bad - cena brutto oferty badanej.
 - 2) Przy ocenie kryterium „Termin wykonania zamówienia” zostanie wykorzystany wzór:

$$LPT = [T_min / T_bad] \times 20$$
, gdzie :
 LPT - liczba punktów za termin wykonania zamówienia ,
 T_min – najkrótszy termin wykonania zamówienia spośród ofert złożonych ,
 T_bad – termin wykonania zamówienia oferty badanej.
 - 3) Przy ocenie kryterium „Termin gwarancji” zostanie wykorzystany następujący sposób obliczenia punktacji:

- 36 miesięcy gwarancji (wymóg minimalny)	0 pkt ;
- 42 miesiące gwarancji	2 pkt ;
- 48 miesięcy gwarancji	5 pkt ;
- 54 miesięcy gwarancji	10 pkt ;
- 60 miesięcy gwarancji	15 pkt ;
- 66 miesięcy gwarancji	18 pkt ;
- 72 miesięcy gwarancji	20 pkt ;
- 13.2. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznawanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.
- 13.3.1. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 13.3.2. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

14 INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 14.1. O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi jednocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieści informację na stronie internetowej, na której opublikowano SIWZ i w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 14.2. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców – nie dotyczy, jeżeli taka umowa została dołączona do oferty.
- 14.3. Zamawiający przygotowuje umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego i poinformuje wybranego wykonawcę o miejscu i terminie jej podpisania.
- 14.4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1.

15 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 15.1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed podpisaniem umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego dokonał zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% wynagrodzenia brutto określonego w ofercie.
- 15.2. Zabezpieczenie w formie pieniężnej należy wnieść na rachunek bankowy zamawiającego:
Bank Millennium S.A. nr konta 07 1160 2202 0000 0000 6089 8927
z zaznaczeniem: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - V. 271. 10. 2019”.

16 ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

==> załącznik nr 4 do SIWZ (wzór umowy).

17 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

- 17.1 Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 17.2. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - 2) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 4) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 5) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 17.3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 17.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 17.5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2. ustawy Pzp.
- 17.6. Pozostałe informacje, w tym terminy do wniesienia odwołań zostały określone w dziale VI (art.179 -198) ustawy Pzp.

18 INFORMACJE DOTYCZĄCE AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

19 WYSOKOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ICH ZWROT

20 INFORMACJE O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7 LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3 USTAWY.

21 WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO, O KTÓRYCH MOWA W ART. 29 UST. 4 USTAWY

22 POZOSTAŁE POSTANOWIENIA SIWZ

- 22.1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 22.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 22.3. Zamawiający nie dopuszcza rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą w walutach obcych.
- 22.4. Zamawiający zastosuje art. 24aa ustawy.
- 22.5.1. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, poda nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca będzie zawiadamiał zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaze informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
- 22.5.2. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
- 22.5.3. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 22.5.4. Powyższe stosuje się wobec dalszych podwykonawców, jeżeli zamawiający przewidział to w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 22.5.5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 22.6. Wybranego wykonawcę i jego podwykonawców będzie obowiązywać zarządzenie dyrektora szpitala nr 21/2018 z dnia 12 kwietnia 2018 r. w sprawie Instrukcji bezpiecznego wykonywania prac przez wykonawców zewnętrznych na terenie Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych.

23 KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

- 23.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne

rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dr. J. Bednarza, Adres: 86-100 Świecie ul. Sądowa 18 ;
- 2) Inspektorem Ochrony Danych Osobowych wyznaczonym przez Administratora jest Adam Renk, z którym można się kontaktować w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania danych osobowych: e-mail: odo@szpital-psychiatryczny.swiecie.pl ;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. **ROBOTY BUDOWLANE – PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU NR 5**, Oznaczenie sprawy V. 271. 10. 2019 ;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp” ;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy ;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp ;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO ;
- 8) posiada Pani/Pan :
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO *** ;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO ;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu :
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych ;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO ;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO .

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników .

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego .

24 ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

- 24.1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- 24.2. Załącznik nr 2 – Wzory oświadczeń wykonawcy
- 24.3. Załącznik nr 3 – Wzór wykazu osób (...)
- 24.4. Załącznik nr 4 – Wzór umowy
- 24.5. Załącznik nr 5 – Opis techniczny
- 24.6. Załącznik nr 6 – Architektura
- 24.7. Załącznik nr 7 – Dokumenty formalno-prawne
- 24.8. Załącznik nr 8 – Instalacje elektryczne
- 24.9. Załącznik nr 9 – Instalacje sanitarne
- 24.10. Załącznik nr 10 – Konstrukcja
- 24.11. Załącznik nr 11 – Plan sytuacyjny
- 24.12. Załącznik nr 12 – Plan zagospodarowania terenu
- 24.13. Załącznik nr 13 – Przedmiary